



Datum

2020-05-26

Vår referens

Tilde Tibblin

Planeringssekreterare

tilde.tibblin@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Samråd om detaljplan för fastigheten Krassen 1 i Håkanstorp i Malmö (Dp 5682) HVO-2020-2014**

#### **Sammanfattning**

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden har fått möjlighet att i samrådsförfarandet lämna synpunkter på en detaljplan från stadsbyggnadskontoret. Detaljplanen rör en fastighet i Håkanstorp i östra Malmö och bedöms bidra till att Sallerupsvägen på sikt ska utvecklas till en stadshuvudgata. Detaljplanen rör en nybyggnation inom fastigheten Krassen 1 vilken förväntas resultera i ungefär 10 nya lägenheter, troligen hyreslägenheter. Detaljplanen medger användningen bostäder och centrumverksamhet, varav det senare endast i bottenplan. Med bostäder menas vanliga bostäder men även exempelvis studentbostäder, seniorbostäder och gruppboheter.

Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningens synpunkter på detaljplanen redovisas i förvaltningens förslag till yttrande. Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen har få synpunkter, men vill gärna lyfta behovet av tillgängliga lägenheter.

#### **Förslag till beslut**

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande om detaljplan för fastigheten Krassen 1.

#### **Beslutsunderlag**

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Tjänsteskrivelse HVON 2020-06-10 Samråd om detaljplan för Krassen 1
- Förvaltningens förslag till yttrande

#### **Beslutsplanering**

Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott 2020-06-02

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden 2020-06-10

#### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadskontoret

#### **Ansvariga**

Gisela Öst, förvaltningsdirektör

