



Datum

2020-05-26

Vår referens

Tilde Tibblin

Planeringssekreterare

tilde.tibblin@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om förslag till Strategi för klimatneutralt byggande 2030 HVO-2020-1682

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tillsammans med fastighets- och gatukontoret, miljöförvaltningen och serviceförvaltningen, efter uppdrag från kommunfullmäktige, tagit fram en strategi för klimatneutralt byggande. Förslaget till strategi är att Malmö stad ska etablera ett arbetssätt där organisationen stegvis ökar sin klimateffektivitet i samband med upphandling, planering och byggande med sikte på att uppnå klimatneutralt Malmö år 2030. Remissen innehåller också förslag till vilka utgångspunkter som arbetssättet i strategin ska utgå från.

Förvaltningen har inga särskilda synpunkter på strategin men har frågor och synpunkter kring det föreslagna arbetssättet.

Förslag till beslut

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande om remissen *Strategi för klimatneutralt byggande 2030*.

Beslutsunderlag

- Återrapportering Budgetuppdrag 2019 – Förslag strategi för
- klimatneutralt byggande 2030
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-03-30
- Tjänsteskrivelse HVON 2020-06-10 Remiss om Strategi för klimatneutralt byggande 2030
- Förvaltningens förslag till yttrande

Beslutsplanering

Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott 2020-06-02

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden 2020-06-10

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Inom ramen för Malmö stads budget 2019 har stadsbyggnadskontoret, tillsammans med fastighets- och gatukontoret, miljöförvaltningen och serviceförvaltningen arbetat med ett uppdrag att fördjupa sig i klimatneutralt byggande och vad det kan innebära för staden. Bakgrunden till uppdraget från kommunfullmäktige är att bygg- och anläggningssektorn står för

mer än 20% av Sveriges totala miljöpåverkan. Malmö stad planerar för cirka 28 500 nya bostäder de närmsta 10–15 åren och därtill kommunal service samt infrastruktur. Därutöver tillkommer det befintliga beståndet med stora renoveringsbehov inom de närmsta åren samt stadens löpande drift- och förvaltning av byggnader och anläggningar. De nämnda förvaltningarna har därför tagit fram en strategi för klimatneutralt byggande 2030 vilken skickats på remiss till hälsa-, vård- och omsorgsnämnden och övriga nämnder genom kommunstyrelsens arbetsutskott.

Fokus i arbetet har varit hur Malmö stad, som beställare, upphandlare, markägare, planerare och byggare, kan möjliggöra för klimatneutralt byggande i staden. Inriktningen för uppdraget är att Malmö ska vara klimatneutralt år 2030 och definitionen av klimatneutralt är nettonollutsläpp av växthusgaser till atmosfären. Det innebär att de utsläpp som sker ska kunna tas upp av det ekologiska kretsloppet, kolinlagring i material eller med tekniska lösningar och därmed inte bidra till växthuseffekten.

Klimatneutralt bedöms som möjligt att nå, men kräver förutsättningar i form av kompetens, samverkan och engagemang över tid. Utifrån detta har arbetet identifierat ett antal konkreta områden för att arbeta vidare med:

- Upphandlingskriterier inom bygg och anläggning kan ses över.
- Innovativa pilotprojekt inom bygg och anläggning kan genomföras för att kunna pröva nya innovativa byggmetoder och nya arbetssätt.
- Staden kan se över hur urvalskriterier och prospekt kan användas i samband med markanvisningar.
- Staden kan möjliggöra och underlätta för klimatneutralt byggande inom stadsplaneringens olika processer.
- Generellt behövs en kunskaps- och kompetenshöjning hos alla berörda förvaltningar inklusive de beställande förvaltningarna.

Förslaget till strategi som skickats ut är:

Malmö stad ska etablera ett arbetssätt där organisationen stegvis ökar sin klimateffektivitet i samband med upphandling, planering och byggande med sikte på att uppnå klimatneutralt Malmö år 2030.

Strategin innehåller också ett förslag på detta arbetssätt som ska etableras, utgångspunkterna föreslås vara:

- Utgöra en del av stadens ordinarie verksamhet och nämndernas grunduppdrag samt deras styrning. Uppföljning ingår i ordinarie uppföljningsstruktur inom respektive nämnd.
- Organisatoriskt lärande.
- Klimatneutrala incitament, initiativ, design och innovationer.
- Samverkan med andra aktörer, exempelvis branschinitiativet LFM30.

Förvaltningens synpunkter på förslaget redovisas i förvaltningens förslag till yttrande.

Ansvariga

Gisela Öst, förvaltningsdirektör