



Datum

2023-08-14

Vår referens

Erik Kjellstenius

Planeringssekreterare

erik.kjellstenius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Samråd av förslag till detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen Dp 5812 GYVF-2023-2271

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har sänt samråd för förslag till detaljplan för fastigheten Excellensen 5 till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för yttrande. Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen ser en risk för överetablering av gymnasieskolor Malmö stad. Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen ser också negativt på en etablering av en ny gymnasieskola i direkt anslutning till två av Malmö stads egna större gymnasieskolor.

Förslag till beslut

1. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

- Expediering Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Plankarta fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen (Dp 5812)
- Planbeskrivning Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Följebrev till samrådshandlingar Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- G-Tjänsteskrivelse GVN 2023-09-01 Samråd och granskning av förslag till detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen Dp 5812
- Förslag till yttrande - Samråd och granskning av förslag till detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen Dp 5812

Beslutsplanering

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens arbetsutskott 2023-08-23

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2023-09-01

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har sänt samråd för förslag till detaljplan för fastigheten Excellensen 5 till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för yttrande. Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen ser en risk för överetablering av gymnasieskolor Malmö stad. Gymnasie- och vuxen-

utbildningsförvaltningen ser också negativt på en etablering av en ny gymnasieskola i direkt anslutning till två av Malmö stads kommunala större gymnasieskolor.

Gymnasieskolor i Malmö stad

I direkt anslutning till fastigheten Excellensen 5 har gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden två större kommunala gymnasieskolor, Malmö Borgarskola och S:t Petri skola, med en kombinerad skolplatskapacitet om cirka 2 300 platser. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden planerar inom den kommande tioårsperioden att öka antalet skolplatser med ca 3 000 i hela beståndet. En nyetablering av gymnasieskola inom fastigheten Excellensen 5 riskerar att leda till riskfylld konkurrens om elever som kan skada både gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, en eventuell fristående huvudman och i förlängningen elever som riskerar att hamna i skolor med dåliga ekonomiska förutsättningar på grund av vikande elevunderlag.

Myndighetsfrågor vid ombyggnation

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen vill framföra vikten av att gällande myndighetslagstiftning efterlevs vid ombyggnationen av lokalerna inom fastigheten Excellensen 5 från kontor till gymnasieskola. Exempelvis riskerar takhöjd, ventilation och dagsljusinsläpp att ej nå upp till gällande standard avseende elevers- och personals arbetsmiljö.

Ansvariga

Emma Sandberg Ekonomichef

Anneli Schwartz Förvaltningschef