



Datum

2023-01-16

Vår referens

Erik Kjellstenius

Planeringssekreterare

erik.kjellstenius@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Samråd för detaljplan del av fastigheten Hamnen 21:149 i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5697) GYVF-2023-72**

#### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadskontoret har sänt remiss av samråd för detaljplan del av fastigheten Hamnen 21:149 i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5697) till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för yttrande.

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen är positiv till planförslaget, framför allt att det möjliggör högskole- och universitetsutbildning och därmed bidrar till en gynnsam utbildningsmiljö i Västra hamnen där gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden planerar att starta två gymnasieskolor. Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen vill framföra vikten av att detaljplanen ej ska medge uppförande av byggnader för gymnasieutbildning.

#### **Förslag till beslut**

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden föreslås besluta

1. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden överlämnar yttrandet till stadsbyggnadskontoret.

#### **Beslutsunderlag**

- Följebrev Handlingar till samråd för; Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 21:149 i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5697)
- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna 2020-04-23
- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna 2018-12-19
- Plankarta för samråd
- Planbeskrivning samråd
- Följebrev till samrådshandlingar detaljplan fastighet 21:149
- G-Tjänsteskrivelse GVN 2023-01-27 - Samråd för detaljplan del av fastigheten Hamnen 21:149 i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5697)
- Yttrande - Samråd för detaljplan del av fastigheten Hamnen 21:149 i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5697)

#### **Beslutsplanering**

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens arbetsutskott 2023-01-17

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2023-01-27

**Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadskontoret

**Ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har sänt remiss av samråd för detaljplan del av fastigheten Hamnen 21:149 i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5697) till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för yttrande.

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen är positiv till planförslaget, framför allt mot bakgrund av att det möjliggör högskole- och universitetsutbildning och därmed bidrar till en gynnsam utbildningsmiljö i Västra hamnen där gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden planerar att starta två gymnasieskolor. Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen vill framföra vikten av att detaljplanen ej ska medge uppförande av byggnader för gymnasieutbildning.

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen ser stora samverkansmöjligheter mellan Malmö stads gymnasie- och vuxenutbildning och Malmö universitet i Västra hamnen. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden planerar inför höstterminen 2024 att starta två nya gymnasieskolor i området – Malmö Citadellsgymnasium inom fastigheten Makrillen 3 och en ny gymnasieskola inom fastigheten Gäddan 8. Skolorna kommer att ha kapacitet för 1200- respektive 1000 elevplatser. Ett kunskapskluster i Västra hamnen är gynnsamt för såväl stadens elever och studenter som för staden i sin helhet.

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen vill framföra vikten av att detaljplanen förblir avsedd för utbildning inom högskola- och universitet. Om detaljplanen skulle ändras till att medge även gymnasieutbildning kan området få en överetablering av gymnasieskolor. En överetablering riskerar att leda till att skolhuvudmännen inte kan fylla sina respektive skolor, vilket i sin tur kan få negativa konsekvenser för stadsmiljön. Stora, lågt utnyttjade fastigheter kan påverka både stadsmiljöns trygghet och attraktivitet negativt.

**Ansvariga**

Drilon Iberdemaj Enhetschef

Emma Sandberg Ekonomichef