



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-01-20 kl. 14:30-16:00
Plats	Utbildningskontoret rum 1 och digitalt
Beslutande ledamöter	Juan-Tadeo Espitia (S) (Ordförande) Fredrik Christian Sjögren (L) (Vice ordförande) Anton Sauer (C) (Andre vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Gaby Wallström (S) Mohamed Yassin (MP) Bo Mats Brogren (M)
Övriga närvarande	Lars Rehnberg (Förvaltningsdirektör) Marina Nillund (Kanslichef) Mats Åstrand (Nämndsekreterare) Emma Sandberg (Ekonomichef) Bo Ingvarsson (Enhetschef Fysisk miljö) Erik Kjellstenius (Planeringssekreterare) Elin Ewers (Utredningssekreterare) Katarina Falk (Strateg) Ida Thell (Utredningssekreterare)
Utses att justera	Anton Sauer (C)
Justeringen	
Protokollet omfattar	§8

Underskrifter

Sekreterare	
	Mats Åstrand	
Ordförande
	Juan-Tadeo Espitia (S)	
Justerande
	Anton Sauer (C)	

§ 8 Hyresavtal för fastigheten Rolf 6 mellan gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden och Trianon

GYVF-2021-45

Sammanfattning

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningens utbildningskontor är i behov av fler arbetsplatser och mer ändamålsenliga lokaler för att bedriva sin verksamhet. I februari 2020 skickade förvaltningsdirektören en lokalbeställning till stadsfastigheter i syfte att hitta nya lokaler för utbildningskontoret. I beställningen ingick även ett önskemål om att finna lämpliga lokaler för en gemensam lokal med grundskoleförvaltningen för mottagning av nyanlända invånare. Beställningen syftade också till att möjliggöra en samlokalisering av andra delar av förvaltningen som i dagsläget inte är lokaliserade tillsammans med utbildningskontoret. Stadsfastigheters lokalprocessenhet LOPE har, efter att ha undersökt olika alternativ, rekommenderat fastigheten Rolf 6 på Pilgatan 13 vid Värnhemstorget. De nya lokalerna förväntas inflyttningsklara sommaren 2022. Hyresavtalet innebär att nämndens växande lokalbehov tillgodoses samtidigt som den årliga kostnaden per arbetsplats minskar.

Beslut

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens arbetsutskott överlämnar ärendet till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för beslut.

Beslutet skickas till

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen, enheten för fysisk miljö
Serviceförvaltningen, stadsfastigheter
Trianon

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse GVN 2021-01-29 Hyresavtal för fastigheten Rolf 6 mellan gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden och Trianon
- Yttrande från LOPE över hyresförslag avseende fastigheten Rolf 6 i Malmö
- Förslag till överenskommelse avseende intern andrahandsuthyrning av lokaler inom fastigheten Rolf 6