



Datum
2021-01-12
Adress

Yttrande

Diarienummer
GYVF-2019-5715

Till
Stadsbyggnadsnämnden

Samråd för och granskning av detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 med flera i Hamnen i Malmö (Dp 5565) SBN-2019-1117

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har sänt Granskning av Detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565) till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för yttrande. Detaljplanens syfte är att möjliggöra nybyggnation av fyra kvarter med blandad stadsbebyggelse i form av bostäder, förskola, kontor, centrumverksamheter samt ett parkeringshus.

Planområdet omgärdar ett planlagt område avsett för allmänt ändamål där gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden tidigare bedrivit gymnasieundervisning (Universitetsholmens gymnasium). Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden ämnar tillsammans med servicenämnden att uppföra en ny byggnad för gymnasieutbildning i området, nybyggnaden regleras inte av denna detaljplan (Dp 5565).

Med detta yttrande överlämnar gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden sina synpunkter om granskningsförslaget.

Yttrande

Gymnasie- och utbildningsnämnden är positiv till att detaljplanen möjliggör god tillgång till planområdet för fotgängare, cyklisterna och kollektivtrafiksresenärer. En anläggning av den eventuella busshållplatsen vid Citadellsvägen skulle underlätta för Universitetsholmens gymnasiums framtida elever att ta sig till skolan, något som gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden lägger stor vikt vid. I övrigt anser gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden att stadsbyggnadsnämnden besvarat gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens frågor gällande tillgänglighet till Universitetsholmens gymnasium på ett tillfredsställande vis i samrådsredogörelsen för detaljplanen.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden vill framföra att genomförandet av detaljplanen kommer att störa Universitetsholmens verksamhet väsentligt, exempelvis genom buller vid nybyggnation och ökad trafikrisk i och med byggtrafik i området. Samtidigt är gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden medvetna om att denna fråga inte kan regleras i detaljplanen. I

övrigt ser gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden positivt på att Universitetsholmens gymnasiums närområde utvecklas med ny bebyggelse och infrastruktur.

Ordförande

Juan-Tadeo Espitia (S)

Förvaltningsdirektör

Lars Rehnberg

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]