



Datum
2020-01-31

Adress

Diarienummer
GYVF-2019-5715

Yttrande

Till
Stadsbyggnadskontoret

Samråd för detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö

SBN-2019-1117

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Gymnasieskolan är en verksamhet som är utsatt för konkurrens och är därför i behov av att attrahera blivande studenter. Därav är faktorer så som pendlingsmöjligheter av stor betydelse inte minst då ett stort antal studenter inte är bosatta i Malmö. I den aktuella detaljplanen finns inte Universitetsholmens gymnasium med då det finns en separat detaljplan för denna fastigheten som avser gymnasiet.

Nämnden vill därför betona vikten av att se över tillgänglighet i form av cykelvägnät, kollektivtrafikstillgänglighet, angöring till skolan och parkeringsmöjligheter i anslutning till Universitetsholmens gymnasium. Nämnden betonar lika så vikten av lämpligt bullerskydd inom området då buller som orsakas av trafik är den typ av buller som är störst i omgivningen. Lika så vikten av att analyser gällande tilldelning av mark för skolverksamhet, där bland annat markföroreningar, tomtmark och kommunikationer ingår ska vara genomarbetade och åtgärdade innan beslut fattas.

När Universitetsholmens nya lokaler är färdigställda kommer där pågå byggarbeten på intilliggande fastigheter. Det är av största vikt att det säkerställs att området runt skolan är säkert för elever, personal och besökare.

Ordförande

Juan-Tadeo Espitia

Förvaltningschef

Lars Rehnberg

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]