



Ansvar 5080	Objekt 1578	Avtal 100		Projekt nr 6074
Deb	Ar	Månad	Dag	Sign
Ou	Ar	Månad	Dag	Sign

Avtal mellan Stadsfastigheter och Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen för framtagande av programhandlingar för en ny gymnasieskola

Hyresvärd: Stadsfastigheter

Hyresgäst: Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen

Stadsfastigheter kommer att ta fram programhandlingar avseende en eventuellt ny gymnasieskola på fastighet Makrillen 3, idag Universitetsholmens gymnasieskola.

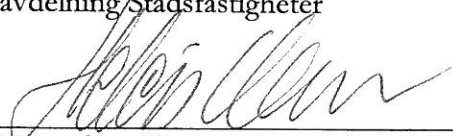

Om projektet av någon anledning inte genomförs kommer följande att gälla:

Avbryter hyresgästen projektet skall hyresgästen stå för nerlagda kostnader för framtagande av programhandlingar.

Avbryts projektet av skäl som vare sig hyresgäst eller hyresvärd kan påverka delas de nerlagda kostnaderna lika. Avtalet är därefter annullerat utan ersättningsrätt för någondera parten.

Kostnader för framtagande av programhandlingar beräknas till 5 000 000 kr vilket anses vara takpris.

Ombud se bilaga.

Ort, datum Malmö 2019-01-08	Ort, datum Malmö 2018-12-21
Hyresvärd, underskrift Malmö kommun, genom dess Servicenämnd avdelning Stadsfastigheter 	Hyresgäst, underskrift 
Namnförtydligande Helén Nilsson	Namnförtydligande Lars Schuberg

Ansvar	Objekt	Avtal	Projekt
5080	1578	100	6074

Ombud för

Vid genomförandet av projekterings- och byggnadsarbeten föranledda av detta avtal skall hyresgästen utse ett ombud som skall företräda hyresgästen.

Hyresgästombudet kommer att kallas till erforderliga avstämningsmöten.

Hyresgästens och hyresvärdens ombud förutsetts ha de erforderliga befogenheter, kompetens och resurser för att kunna fullgöra sin ombudsroll.



Ombuden ansvar för den information från respektive organisation som behövs för att genomföra projektet.

Hyresgästens ombud har möjlighet att påverka utformningen med hänsyn till verksamhetens innehåll i projektet fram till och med fastställd situationsplan respektive planlösning.

Avser parterna att byta ut ombudet till annan person skall detta göras skriftligt med revidering av denna blankett.

Hyresgästens ombud är *Bo Ingvarsson* som är informerad om sitt ansvar. Ombudet har befogenhet att godkänna kostnadsförändringar utöver överenskommen hyresgrundande investering för projektet.

Hyresvärdens ombud är Thomas Horke.

Ort, datum <i>Malmö 2019-01-08</i>	Ort, datum <i>Malmö 2018-12-21</i>
Hyresvärd Malmö kommun, genom dess Servicenämnd avdelning Stadsfastigheter 	Hyresgäst 
Namnförtydligande <i>Helena Nilsson</i>	Namnförtydligande <i>Lars Rehberg</i>