



Datum

2025-01-22

Adress

Rönnbladsgatan 1 B

Diarienummer

GRF-2024-24647

Yttrande

Till

Stadsbyggnadskontoret

Samrådshandlingar Planprogram för Västra Hyllie i Malmö Pp 6052

Grundskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Enligt Planprogrammets förslag planeras inom Kvarter 23 för en grundskola med 630 elever i årskurserna F – 6.

Planförslaget belyser ett antal utmaningar kopplat till stora trafikflöden med tung trafik vilket äventyrar en trygg och säker skolväg. Grundskolenämnden noterar dessa resonemang kring utmaningarna och belyser vikten av en tät dialog i det fortsatta detaljplanearbetet för att möta dessa.

Grundskolenämnden vill understryka vikten av ett tydligt fokus på samhällsservicens behov av tillräcklig yta, funktioner och beredskap på oförutsedda behovsökningar. Grundskolenämnden vill vidare betona att grundskolornas dimensionering följer Grundskoleförvaltningens lokalprogram.

Sammantaget ställer sig Grundskolenämnden positiv till planförslaget och ser fram emot dialog i ett utvecklande detaljplanearbete.

Yttrande

Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av Stadsbyggnadsnämnden tagit fram planprogrammet för Västra Hyllie som en förstudie till detaljplanering. Syftet är att fastställa en stadsstruktur och en stadsbyggnadsidé samt att göra strategiska ställningstaganden så att de kommande detaljplanerna blir en del av en fungerande helhet.

De första idéerna till stadsstruktur togs fram i en workshop med handläggare från Stadsbyggnadskontoret, Miljöförvaltningen och Fastighets- och gatukontoret. Grundskolenämnden finner det önskvärt att i möjligaste mån kunna ha en



representation i dessa tidiga skeden av planprocessen med möjlighet att vägleda avseende grundskoleverksamhetens specifika förutsättningar i samhällsbyggandet.

Planförslaget bygger på sex strategiska ställningstaganden vars syfte är uppfylla stadsbyggnadsidén enligt planområdets förutsättningar. Grannskapen tillhör planförslagets mest grundläggande strukturer och definieras av bostadskvarter som samlas kring gemensamma mötesplatser som parker, skolor, förskolor, stråk och mobilitetshus.

Befolkningen i Hylle förväntas öka, dock ej i samma takt som tidigare befolkningsprognoser visat. Behovet av en skola i området är långsiktigt.

Enligt Planprogrammets förslag planeras inom Kvarter 23 för en grundskola med 630 elever i årskurserna F – 6. Här beskrivs att byggnaden och angöringsytorna placeras vid gatorna så att gården kan bli en del av en lugn, trygg och bilfri inre miljö tillsammans med Norra parken och förskolans gård. Skolbyggnaden illustreras här som en sammanhållen volym med fyra våningar. Skolan kan enligt planförslaget dock utformas på många olika sätt.

Man nämner här möjligheten att ge årskurserna F – 1 ”en egen byggnad närmare förskolan i kvarter 21?” Här förmodar Grundskolenämnden att det rör sig om en felskrivning och i stället avser kvarter 22. Vidare står det att ”utformningen ska studeras vidare i detaljplaneskedet. Det är dock viktigt att skolan uppvisar en stadsmässig och sammanhållen fasad mot Hylle stationsväg. Den har en viktig funktion i att definiera Hylle stationsväg som stadshuvudgata.”

Grundskolenämnden vill påtala den konflikt som härigenom kan uppstå om man väljer att gå vidare med idén med en separat byggnad för de yngre årskurserna. En separat byggnad skulle kräva ianspråkstagande av nödvändig friyta om man eftersträvar en sammanhållen fasad och byggnadskropp längs med Hylle stationsväg, alternativt äventyra ljudkraven enligt riktvärdena på skolgården om den samlade byggnadskroppen luckras upp eller antalet våningar sänks för att kunna etablera ytterligare en byggnadskropp på mark.

Det anges vidare i planförslaget att skolan är beroende av den omkringliggande bebyggelsen för att klara riktvärdena för buller på skolgården samt att innan den omgivande bebyggelsen har uppförts måste skolgården omges av ett tillfälligt bullerplank. Det är troligt att flertalet skolbarn måste korsa Hylle stationsväg för att nå sin skola. Hylle stationsväg kommer att ha ett relativt stort trafikflöde som inkluderar bussar och annan tung trafik, vilket kan skapa dålig luftkvalitet vid skolan och en otrygg trafikmiljö för skolbarnen när de rör sig till och från skolan och hemmet. Av den anledningen är det väldigt viktigt att hastigheten för motorfordon regleras därefter



och att trygga övergångsställen skapas för barnen. Detta måste studeras i detaljplaneskedet och projekteringen av Hyllie stationsväg. Angöring för leveranser kan anordnas från Hyllie stationsväg till en angöringsyta nordost om skolbyggnaden. Det är viktigt att leveranser separeras från barnens cykelparkering och skolans huvudentré.

Grundskolenämnden noterar dessa insiktsfulla resonemang kring utmaningarna och belyser vikten av en tät dialog i det fortsatta detaljplanearbetet för att möta dessa.

Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]