



Datum

2024-12-05

Adress

Rönnebladsgatan 1 B

Diarienummer

GRF-2024-22932

Yttrande

Till

Stadsbyggnadskontoret

Granskningshandlingar Detaljplan för fastigheten Kranen 7 m.fl. i Västra Hamnen (Dp 5899)

SBN-2024-400

Grundskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Föreliggande detaljplaneförslag syftar till att säkerställa bevarande av en kulturhistoriskt intressant byggnad och möjliggöra att denna kan utvecklas och användas för nya funktioner, huvudsakligen förskola. Motivet är att en förskola ska kunna etableras på platsen, som kan försörja Västra hamnen med förskoleplatser och ersätta de paviljongförskolor med tidsbegränsat bygglov som tidigare funnits. I detaljplaneförslaget anges att planbestämmelsen även innebär att annan skolverksamhet kan etableras i de delar av byggnaden som inte är avsatta för förskoleändamål.

Yttrande

Grundskolenämnden ställer sig positiv till föreliggande förslag till detaljplan.

Planområdet utgör del av ett större utbyggnadsområde i den östra delen av Västra hamnen och omfattades ursprungligen av samma detaljplan som övriga delar - detaljplan 5767 för Kranen 5 m.fl. Mitt i området planeras också en ny park. Enligt förslaget vänder sig förskolegården mot den tänkta parken och kan på så sätt bli en del av det nya områdets gröna, inre miljö vilket är synnerligen positivt.

I detaljplaneförslaget anges att planbestämmelsen även innebär att annan skolverksamhet kan etableras i de delar av byggnaden som inte är avsatta för förskoleändamål. Grundskolenämnden önskar hållas informerad om utvecklingen avseende detta.



Närmast liggande grundskolor finns cirka 400 respektive cirka 450 meter från planområdet: Stapelsbäddsskolan för årskurs F till 3 respektive Västra Hamnens skola för årskurs 4 till 6.

Detaljplaneförslaget bedöms inte ha någon nämnvärd påverkan på grundskoleverksamheterna i dess närområde men Grundskolenämnden vill understryka vikten av att säkerställa en trygg och säker skolväg under och efter planförslagets genomförande och byggtid. Faktorer som behöver särskilt beaktas med hänsyn till omgivande miljöer innefattar exempelvis buller, trafikflöden samt störningar vid etablering av den föreslagna byggnationen.

Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]