



Datum  
2023-10-24  
Vår referens  
Linus Larsson  
Utredningssekreterare  
linus.larsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Samråd för detaljplan för fastigheten Parsifal 5 i Västra Söderkulla i Malmö (Dp 5803) GRF-2023-32961**

#### **Sammanfattning**

Rubricerad detaljplan avser att göra det möjligt att bedriva skolverksamhet och centrumverksamhet inom befintlig äldre gårdsbebyggelse samt möjliggöra för en ny byggnad med samma användningsområde.

Grundskolenämnden föreslås ställa sig positiv till att planförslaget möjliggör för ytterligare byggnation av skola i planområdet.

#### **Förslag till beslut**

Grundskolenämnden föreslås besluta:

1. Grundskolenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande och översänder det till stadsbyggnadskontoret.
2. Grundskolenämnden beslutar att paragrafen ska justeras omedelbart.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse GRNAU 231117 Samråd för detaljplan för fastigheten Parsifal 5 i Västra Söderkulla i Malmö (Dp 5803)
- Förslag till yttrande GRN 231129 Samråd för detaljplan för fastigheten Parsifal 5 i Västra Söderkulla i Malmö (Dp 5803)
- Dp 5803 Plankarta Samråd(SBN-2020-70-19)
- Dp 5803 Planbeskrivning Samråd(SBN-2020-70-19)
- Dp 5803 Följebrev till samrådshandlingar(3352550) (0)

#### **Beslutsplanering**

Grundskolenämndens arbetsutskott 2023-11-17  
Grundskolenämnden 2023-11-29

#### **Beslutet skickas till**

Malmö stadsbyggnadskontor

#### **Ärendet**

Syftet med rubricerad detaljplan är att göra det möjligt att bedriva skolverksamhet och

centrumverksamhet i en äldre gårdsbebyggelse samt möjliggöra för en ny byggnad med samma användningsområde. Samtidigt avser detaljplanen att bevara den kulturhistoriskt värdefulla miljön och att skydda uppväxta träd. Den nya skolbyggnaden föreslås uppföras i två våningar i samtida arkitektur. I dagsläget bedrivs grundskoleverksamhet av en fristående aktör inom gårdsbyggnaderna i detaljplaneområdet samt i en tillfällig paviljong som är belägen på den plats som planeras för en ny skolbyggnad.

Grundskolenämnden föreslås ställa sig positiv till att planförslaget möjliggör för ytterligare byggnation av skola i planområdet och framhålla att det är av vikt att det planeras för tillräckliga ytor för skolverksamhet för att säkerställa att det även på lång sikt finns förutsättningar för att möta behovet av skolplatser i staden.

**Ansvariga**

Gustav Svensson Enhetschef

Nedim Buric Ekonomichef

Peter Lindberg Förvaltningschef