



Datum
2022-12-31
Adress
Rönbladsgatan 1 B
Diarienummer
GRF-2022-40019

Yttrande

Till
Stadsbyggnadskontoret.

Remiss gällande samråd för detaljplan för delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1 i Hyllievång i Malmö (Dp 5759) SBN-2021-160

Grundskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Grundskolenämnden ställer sig positiv till föreliggande förslag till detaljplan. Med bakgrund i detaljplaneområdets direkta närhet till Malmö International Schools framtida lokaler påtalar nämnden dock vikten av att planens påverkan på omgivande miljöer utreds särskilt.

Yttrande

Föreliggande förslag till detaljplan syftar till att möjliggöra för cirka 130 nya bostäder samt centrumverksamhet. På lång sikt bedöms de nya bostäderna inom detaljplaneområdet innebära ett tillkommande behov av cirka 50 grundskoleplatser. På kort sikt bedöms behovet kunna bli högre. Det ökade behov som byggnation i linje med föreliggande förslag innebär bedöms täckas i och med kapacitet i befintliga och planerade skolor i området.

Planområdet angränsar direkt till den fastighet dit Malmö International School planeras flytta till höstterminen 2024. Med bakgrund i detta vill nämnden påtala vikten av att planens påverkan på omgivande miljöer utreds särskilt. I den fortsatta processen behöver buller under byggtiden samt i samband med ökade trafikmängder beaktas. Det är väsentligt att en god lärmiljö för elever samt arbetsmiljö för personal på Malmö International School säkerställs, fri från störande buller både under och efter byggtiden.

På samma sätt är en trygg och säker trafikmiljö kring skolan väsentlig, både under och efter etablering av föreliggande planområde. Nämnden ställer sig därför positiv till ambitionen om att skapa goda förutsättningar för att gå och cykla inom området. Detta skapar i sin tur goda förutsättningar för elever, personal och föräldrar att på ett tryggt, säkert och hållbart sätt ta sig till samt kring den framtida skolan.

Sammanfattningsvis ställer sig grundskolenämnden generellt positiv till planförslagets inriktning, och har inga invändningar i sak. I den fortsatta processen är dock planens påverkan på omgivande miljöer och mer specifikt den intilliggande framtida skolan väsentlig att beakta.

Ordförande

.....
[Förnamn Efternamn]
.....

[Fyll i titel]

.....
[Förnamn Efternamn]
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]