



Datum
2021-08-31
Adress
Rönbladsgatan 1 B
Diarienummer
GRF-2021-20875

Yttrande

Till
Stadsbyggnadsnämnden

Remiss avseende samråd för planprogram för Lorensborg och Bellevuegården (Pp 6050) SBN-2018-769

Grundskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Grundskolenämnden är positiv till förslagen i planprogrammet och den förbättring av kollektivtrafiken och ökade möjligheter att förflytta sig i staden till fots eller på cykel som dessa medför. Detta då det ökar barn och ungas möjlighet att röra sig i staden. Vidare är grundskolenämnden positiv till de infrastrukturåtgärder som förtätar och sammanlänkar staden.

Denna förtätning av staden uppskattas medföra ett ökat platsbehov inom grundskolan av cirka 200 elever. Grundskolenämnden anser att dessa platser i första hand bör tillskapas på Lorensborgsskolan som ligger inom planområdet. För att göra detta möjligt behöver förändringar göras avseende byggnaderna som utgör Lorensborgsskolan. Grundskolenämnden föreslår att byggnad C ersätts med en ny större byggnad i flera plan för att tillgodose det ökade platsbehovet. Detta innebär i sin tur att ytterligare 700 kvm fria behöver tillskapas till skolgården från antingen intilliggande fastighet eller från stadionparken.

Yttrande

Grundskolenämnden är positiv till förslagen i planprogrammet och den förbättring av kollektivtrafiken och ökade möjligheter att förflytta sig i staden till fots eller på cykel som dessa medför. Detta då det ökar barn och ungas möjlighet att röra sig i staden. Vidare är grundskolenämnden positiv till de infrastrukturåtgärder som förtätar och sammanlänkar staden.

Trafiksäkerhet

Den i planprogrammet presenterade utformningen av Lorensborgsgatan förväntas ge förbättrad trafiksäkerhet och lägre trafiktempo i flera korsningar som föreslås byggas om och

regleras med trafiksignaler. Korsningspunkter för fotgängare och cyklister kommer till stor del hastighetssäkras för att säkerställa en hög trafiksäkerhet och trygghet. Nya cykelbanor längs med gatan ökar trafiksäkerheten för cyklister som inte längre behöver cykla i blandtrafik norr om Stadiongatan. Dessa förändringar välkomnas av grundskolenämnden då de skapar en tryggare miljö för barn och unga att röra sig i och på så sätt skapar en säkrare väg till och från skolan.

Grundskolenämnden är också positiva till att gång- och cykeltunneln i höjd med Bellevuegårdens centrum under Lorensborgsgatan bibehålls då den bidrar till barnens rörelsefrihet genom att skapar ett säkert sätt att ta sig mellan de delar av staden som avgränsas av Lorensborgsvägen oavsett om så sker gåendes eller på cykel.

Övriga förändringar för att öka säkerheten längs med Lorensborgsgatans sträckning så som att cirkulationsplatserna i Lorensborgsgatans korsningar med Stadiongatan och Ärtholmsvägen ersätts med signalreglerade korsningar, samt att det planeras för breda cykelbanor på båda sidor av Lorensborgsgatan välkomnas också.

Behov av grundskoleplatser

Totalt i området planeras det för cirka 1200 nya bostäder. Detta beräknas skapa ett behov av ytterligare 200 grundskoleplatser. Dessa platser behöver tillskapas inom närområdet, även om det finns visst utrymmen för att även skolor inom ett något större geografiskt område kan ta emot en del elever.

Inom planområdet ligger det en kommunal skola, Lorensborgsskolan, som kommer behöva ta emot den största delen av det ökade elevantalet i området. För att tillgodose detta ökade platsbehov i närområdet behöver Lorensborgsskolan byggas om. Idag har skolan 387 elever och friytan är på 8569 kvm vilket teoretiskt kan rymma 571 elever (15 kvm/elev). Dvs det finns teoretiskt ledig friytekapacitet för ytterligare 184 elever.

Den byggnad på Lorensborgsskolan som ligger närmast Stadionparken, byggnad C, är en enplansbyggnad från 1950-talet. I byggnaden bedrivs undervisning för 150 elever. Dock är planlösningen inte ändamålsenlig för verksamhetens behov, och byggnaden behöver byggas om eller ersättas.

För att skapa ändamålsenliga lokaler och samtidigt tillgodose det ökade platsbehovet skulle byggnad C kunna rivas för att ersättas med en ny byggnad. Som referensbyggnad för detta kan användas den nybyggda byggnaden på Rörsjöskolan inom fastigheten Furen 1 i korsningen mellan Zenithgatan och Celsiusgatan. Denna byggnad har ett BYA på ca 1150 kvm, vilket är cirka 400 kvm större än byggnad C på Lorensborgsskolan. Detta skulle i så fall innebära att friytan minskas till 8169 kvm. Vilket innebär att det måste tillskapas ytterligare ca 700 kvm friyta för att tillgodose behovet av ytterligare 200 elever. För att klara av friytekravet behöver ny skolgård tillskapas till Lorensborgsskolan, antingen genom att köpa

en bit av fastigheten Lorensborg 1 som ligger norr om skolan eller genom att motsvarande yta från Stadionparken omvandlas till skolgård.

Lorensborgsskolan kommer bara kunna tillgodose platsbehovet för elever i årskurs F-6 eftersom skolan saknar högstadium. De skolor som är lokaliserade i närheten av planområdet och har högstadium (borträknat Malmö Idrottsgrundskola då denna skola inte har ett geografiskt elevupptag) är Kroksbäcksskolan, Dammfriskolan och den skolenhet som kommer utgöras av dagens Mellanhedsskola och Slottsstadens skola, vilket innebär att kapacitet från dessa skolor också kommer behöva nyttjas. Bedömningen är att dessa skolor har kapacitet att tillgodose det ökade platsbehovet i årskurs 7-9.

Ordförande

.....
Sara Wettergren
.....

Grundskoledirektör

.....
Anders Malmquist
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]