



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-08-28 kl 09:00-12:30
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Utses att justera	Josefin Anselmsson (M)
Justeringen	2023-09-04
Protokollet omfattar	§88

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Jesper Salö	
	Ordförande	..... Roko Kursar (L)	.....
	Justerande	..... Josefin Anselmsson (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Roko Kursar (L) (Ordförande)  
Bengt Persson (S) (Vice ordförande)  
Josefin Anselmsson (M) (Andre vice ordförande)  
Susanne Jönsson (S)  
Munir Niazi (S)  
Bahhar Mohammadi (S)  
Christian Lie (MP)  
Filip Nanne (M)  
Peter Eliasson (M)  
Jeanette Persson (SD)  
Stefan Claesson (SD)  
Patricia Olsson Escalante (V)  
Madeleine Håkansson (V)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Klaus Peter Nilsson (S)  
Drita Kolgjini (S)  
Ankica Nikolovska (S)  
Jenny Cecilia Carlbom (MP)  
Lise-Lott Douhane (M)  
Joakim Larsson (M)  
Ewa Langerbeck (C)  
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)  
Uno Hansson (SD)  
Hodan Omar (V)

**Övriga närvarande**

Charlotte Widén Odder (förvaltningsdirektör)  
Annika Gottfridsson (ekonomichef)  
Ingrid Kongslöv (avdelningschef hälsa, främjande och funktionsrätt)  
Joakim Hansson (avdelningschef stöd, assistans och daglig verksamhet)  
Sema Soer (avdelningschef myndighet, socialpsykiatri och barn)  
Urban Funck (HR-chef)  
Åsa Qvarsebo (avdelningschef LSS-bostäder)  
Veronica Öhrvik (avdelningschef strategiska avdelningen)  
Viktoria Åkesson (avdelningschef kansli- och kommunikation)  
Jesper Salö (nämndsekreterare)  
Angelica Westin (personalföreträdare, Kommunal)  
Linus Sahlström (lokalchef)

## § 88 Förslag på nya tomter för LSS-boende

### FSN-2023-2277

#### Sammanfattning

Ärendet innehåller förslag på tomter för LSS-boende. Tanken är att samtliga tomter ska vara med i en arkitekttävling där fyra tomter ska bebyggas med de vinnande förslagen. Vid funktionsstödsnämndens sammanträde i juni 2023 återremitterades ärendet och förvaltningen gavs i uppdrag att återkomma till nämnden med ett mer ingående informationsunderlag i ärendet.

Att bygga LSS-boende på både Bunkeflo 7:7 och Bunkeflo 10:1 är inte aktuellt på grund av närheten till varandra samt till en daglig verksamhet. Bägge tomterna föreslås dock godkännas för fortsatt projektering men endast en av tomterna kommer bli aktuell för ett nytt LSS-boende.

#### Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Bunkeflo 7:7 för eventuell fortsatt projektering
2. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Bunkeflo 10:1 för eventuell fortsatt projektering
3. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Husie 172:386 för eventuell fortsatt projektering
4. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Lockarp 31:1 för eventuell fortsatt projektering
5. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Sallerup 180:117 för eventuell fortsatt projektering
6. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Sallerup 180:174 för eventuell fortsatt projektering
7. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Tygelsjö 19:13 för eventuell fortsatt projektering

#### Reservationer och särskilda yttranden

Josefin Anselmsson (M), Filip Nanne (M) och Peter Eliasson (M) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 6)

Madeleine Håkansson (V) och Patricia Olsson Escalante (V) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 7)

#### Yrkanden

Patricia Olsson Escalante (V) yrkar att nämnden inte ska godkänna tomterna Bunkeflo 7:7, Bunkeflo 10:1, Husie 172:386, Sallerup 180:117 samt Sallerup 180:174 samt att de boenden som byggs på tomterna maximalt ska inrymma fem lägenheter vardera.

Josefin Anselmsson (M) yrkar att nämnden inte ska godkänna tomten Husie 172:38.

Roko Kursar (L) yrkar att nämnden ska besluta i enlighet med föreliggande förslag och därmed godkänna samtliga tomter för eventuell fortsatt projektering.

## **Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns tre förslag till beslut:

- 1) Kursars (L) förslag att nämnden ska besluta i enlighet med föreliggande förslag och därmed godkänna samtliga sju (7) tomter för eventuell fortsatt projektering.
- 2) Olsson Escalantes (V) förslag att nämnden ska godkänna tomterna Lockarp 31:1 och Tygelsjö 19:13 för eventuell fortsatt projektering.
- 3) Anselmssons (M) förslag att nämndens ska godkänna tomterna Bunkeflo 7:7, Bunkeflo 10:1, Lockarp 31:1, Sallerup 180:117, Sallerup 180:174 och Tygelsjö 19:13 för eventuell fortsatt projektering.

Ordförande föreslår en beslutsgång där Kursars (L) förslag utgör huvudförslag. För att ta fram ett motförslag till huvudförslaget föreslår ordförande att nämnden först ställer Escalantes (V) förslag och Anselmssons (M) förslag mot varandra. Ordförande föreslår att omröstning sker genom att nämndens ledamöter en och en muntligen redogör för sitt ställningstagande. Efter att ha tillfrågat nämnden finner ordförande att förslagen är korrekt uppfattade och att nämnden godkänner den föreslagna beslutsgången.

Ordförande börjar med att ställa Anselmssons (M) förslag mot Olsson Escalantes (V) förslag för att få fram ett motförslag till huvudförslaget. Vid röstningen utgör Anselmssons (M) förslag alternativ "JA" och Olsson Escalantes (V) förslag alternativ "NEJ". Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden (med röstsiffrorna 3 mot 2) beslutar att Anselmssons (M) förslag ska utgöra motförslag till huvudförslaget. Åtta ledamöter avstod från att rösta. (Röstresultat framgår av Bilaga 8)

Ordförande ställer därefter Kursars (L) förslag (huvudförslaget) och Anselmssons (M) förslag (motförslaget) mot varandra. Vid röstningen utgör Kursars (L) förslag alternativ "JA" och Anselmssons (M) förslag alternativ "NEJ". Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden (med röstsiffrorna 8 mot 5) beslutar i enlighet med Kursars (L) förslag och därmed godkänner samtliga sju (7) tomter för eventuell fortsatt projektering. (Röstresultat framgår av Bilaga 9)

## **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse FSN 230828 - Förslag till nya tomter för LSS-boende
- Beslut FSN-AU 230817 (§139) Förslag på nya tomter för LSS-boende
- Beslut FSN 230619 (§72) Förslag på nya tomter för LSS-boende

## Funktionsstödsnämnden 2023-08-28

### FSN-2023-2277

## Förslag på nya tomter för LSS-boende

Ärendet innehöll ett förslag på flertalet tomter där fyra utav dem ska bebyggas med vinnande förslag från en arkitektävling. Förra gången ärendet var uppe återremitterades det med uppdraget att återkomma till nämnden med mer ingående informationsunderlag

Tydligt blev då nu att två av tomterna inte kan bebyggas båda på grund av att de ligger nära varandra och en befintlig daglig verksamhet. Detta samtidigt som tomten Husie 172:386 ansågs kunna bebyggas på tomten intill ett ytterligare och tämligen stort LSS-boende. Då det även står i underlaget att ett grundläggande dokument för tävlingen ska vara nämndens funktionsprogram, en handling vars innehåll Moderaterna och Centerpartiet i mångt och mycket reserverat sig emot, valde vi att avslå den tomten för eventuell fortsatt projektering. Våra invändningar mot Funktionsprogrammet har bland annat varit otydligheten runt att LSS-bostäder inte bör ligga i nära anslutning till varandra.

Socialstyrelsens riktlinjer är uttryckliga med att en bostad med särskild service för vuxna enligt 9§9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, inte ska vara belägen i nära anslutning till annan sådan bostad, eller andra bostäder som inte är ordinära. Detta är något våra partier håller med om och ser som viktigt för malmöborna. Det handlar i sin fundamentala natur om hur vida vi bygger bostäder, eller verksamheter.

Moderaterna och Centerpartiet har en annan vision över boendeformer inom LSS och synen på att leva som andra. Vi kan visst med arkitektur skapa olika upplevelser av våra bostäder som ett svar var, men synen på inkludering och målet med hyresgästernas rättigheter går djupare än så. Det handlar förstås om att skapa förutsättningar till delaktighet i samhället men också om förutsättningar till jämlikhet och normalisering. I detta tror vi på olika boendeformer och insatser med individuella anpassningar i mindre enheter inom reguljära fastigheter, allmännyttan och i småhusområden, vid sidan av annan särskilt anpassad bostad i särskilt stimulanpassad omgivning eller egen bostad i kombination med annan insats. Detta för att leva som andra också ska få bli bland andra.

Då vårt yrkande inte vann gehör, reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Josefin Anselmsson (M) Filip Nanne (M) Peter Eliasson (M)

Med instämmande av

Liselott Douhane (M) Joakim Larsson (M) Ewa Langerbeck (C)



## Vänsterpartiet

### Reservation

Funktionsstödsnämnden 2023-08-28

Ärende: FSN- 230828 - Förslag på nya tomter för LSS-boende

Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet att godkänna förvaltningens förslag på nya tomter för LSS-boenden.

Vänsterpartiet har tagit emot information från förvaltningen. Underlaget som har presenterats ger dock inte underlag nog för att göra avsteg från lagstiftarens intentioner vad gäller insatser enligt 9 § 9 LSS.

Förarbetena anger tydligt att gruppboendestäder bör vara förlagda i vanliga bostadsområden och placeras så att de ej får en institutionell prägel. I förvaltningens underlag var de projekterade tomterna förlagda med alltför stor närhet till, antingen redan befintlig gruppboendestad eller så planerades det att eventuellt byggas gruppboendestäder för nära varandra. Förvaltningen motiverade dessa avsteg med att tillgången till tomter är begränsad och att det finns ett stort behov av gruppboendestäder.

Vänsterpartiet har tagit förvaltningens synpunkter i beaktande men anser att den beskrivna problematiken utgör en verkställighetsfråga som ej kan motivera avsteg från lagstiftarens intentioner.

Problematiken med att hitta tomter och det stora behovet av tomter visar även på att det föreligger större systematiska problem. Vänsterpartiet är en stark förespråkare för att kommunens mark primärt bör tillhöra kommunens medborgare vilket underlättat i exempelvis denna situation. Vidare finns det anledning att undersöka huruvida personer som har ansökt om insats enligt 9 § 9 LSS skulle kunna få insatser via andra insatser såsom exempelvis 9 § 2 LSS. Det förekommer fall där personer som hellre hade velat bo i ett eget boende med stöd av assistans inte har beviljats personlig assistans i erforderlig utsträckning för att kunna bo i eget boende och därför ansökt om insatsen enligt 9 § 9 LSS.

**Malmö 2023-08-28**

**Patricia Olsson Escalante (V)**

**Madeleine Håkansson (V)**

**med instämmande av  
Hodan Omar (V)**



## Röstresultat

Mötesdatum  
2023-08-28

**Paragraf:** § 88

**Ärende:** Förslag på nya tomter för LSS-boende, FSN-2023-2277

Röstresultat 1 av 2 för att utse ett motförslag till huvudförslaget.

Anselmssons (M) förslag utgör **Alt. JA** och Olsson Escalantes (V) förslag **Alt. NEJ**

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Roko Kursar (L), Ordförande			<i>Avstår</i>
Bengt Persson (S), Vice ordförande			<i>Avstår</i>
Josefin Anselmsson (M), Andre vice ordförande	<i>Ja</i>		
Susanne Jönsson (S), Ledamot			<i>Avstår</i>
Munir Niazi (S), Ledamot			<i>Avstår</i>
Bahhar Mohammadi (S), Ledamot			<i>Avstår</i>
Christian Lie (MP), Ledamot			<i>Avstår</i>
Filip Nanne (M), Ledamot	<i>Ja</i>		
Peter Eliasson (M), Ledamot	<i>Ja</i>		
Jeanette Persson (SD), Ledamot			<i>Avstår</i>
Stefan Claesson (SD), Ledamot			<i>Avstår</i>
Patricia Olsson Escalante (V), Ledamot		<i>Nej</i>	
Madeleine Håkansson (V), Ledamot		<i>Nej</i>	
Resultat	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>8</i>



## Röstresultat

Mötesdatum  
2023-08-28

**Paragraf:** § 88

**Ärende:** Förslag på nya tomter för LSS-boende, FSN-2023-2277

Röstresultat 2 av 2 mellan Kursars (L) förslag (huvudförslaget, **Alt JA**) och Anselmssons (M) förslag (motförslaget, **Alt. NEJ**)

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Roko Kursar (L), Ordförande	<i>Ja</i>		
Bengt Persson (S), Vice ordförande	<i>Ja</i>		
Josefin Anselmsson (M), Andre vice ordförande		<i>Nej</i>	
Susanne Jönsson (S), Ledamot	<i>Ja</i>		
Munir Niazi (S), Ledamot	<i>Ja</i>		
Bahhar Mohammadi (S), Ledamot	<i>Ja</i>		
Christian Lie (MP), Ledamot	<i>Ja</i>		
Filip Nanne (M), Ledamot		<i>Nej</i>	
Peter Eliasson (M), Ledamot		<i>Nej</i>	
Jeanette Persson (SD), Ledamot	<i>Ja</i>		
Stefan Claesson (SD), Ledamot	<i>Ja</i>		
Patricia Olsson Escalante (V), Ledamot		<i>Nej</i>	
Madeleine Håkansson (V), Ledamot		<i>Nej</i>	
Resultat	<i>8</i>	<i>5</i>	<i>0</i>