



Datum

2025-09-11

Adress

205 80 Malmö

Diarienummer

FSN-2025-3716

Yttrande

Till

Stadsbyggnadskontoret

Remiss gällande Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
SBN-2025-403

Funktionsstödsnämnden föreslås lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Funktionsstödsnämnden ställer sig i huvudsak positiv till hur nämndens målgrupper beaktas och prioriteras i samrådshandlingen för Bostadsförsörjningsprogram 2026–2030. Också de mål, förflyttningar och åtgärder som lyfts anses svara väl mot målgruppernas behov och förutsättningar.

Nämnden menar dock att strukturen för målkedja och uppföljning behöver tydliggöras. Detta för att stärka den stadsgemensamma styrningen, underlätta uppföljning och säkerställa att de åtgärder som genomförs effektivt möter de utmaningar som staden står inför när det gäller bostadsförsörjningen.

Under framtagandet av detta yttrande har nämnden inhämtat perspektiv och kunskap från funktionsstöds- och tillgänglighetssamordnarna. Dessa har ett stadsövergripande uppdrag att samordna och driva på arbetet med tillgänglighet och tillgänglighetsfrämjande åtgärder. Genom sitt kontaktnät inom funktionshinderrörelsen och sin särskilda kompetens inom funktionsstöds- och tillgänglighetsfrågor bidrar samordnarna med värdefull kunskap. Deras synpunkter reflekteras därför i nämndens yttrande.



Yttrande från funktionsstödsnämnden

God inkludering av nämndens målgrupper

Funktionsstödsnämnden är positiv till att handlingsplanen och analysbilagan belyser levnadsvillkor och behov hos personer med funktionsnedsättning. Detta utgör en viktig grund för stadens gemensamma åtaganden och prioriteringar och bidrar till att dessa personers intressen tillvaratas i bostadsförsörjningsarbetet.

Nämnden bedömer också att de mål, förflyttningar och åtgärder som föreslås svarar väl mot de utmaningar staden står inför. Att vidta de föreslagna åtgärderna, genomföra förflyttningarna och uppnå målen bör enligt nämnden förbättra förutsättningarna för alla Malmöbor att leva i goda bostäder och i goda boendemiljöer.

Nationella krav och mål

Det är positivt att *FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning* lyfts fram som en påverkande faktor för stadens bostadsförsörjning.¹ Detta bland annat eftersom konventionen tydliggör de rättigheter personer med funktionsnedsättning har och det allmännas skyldigheter att tillgodose dessa.

Dock menar nämnden att också *Det nationella målet för funktionshinderpolitiken*, beslutat av riksdagen 2017, bör inkluderas under samma rubrik. Målet, tillsammans med strategin för dess genomförande, har direkt betydelse för planering och utformning av bostäder och livsmiljöer och bör därför utgöra en del av fundamentet för bostadsförsörjningen i Malmö.

Samling för tillgängliga livsmiljöer

Nämnden vill uppmärksamma det pågående samarbetsprojektet *Samling för tillgängliga livsmiljöer*, där stadsbyggnadskontoret, fastighets- och gatukontoret, serviceförvaltningen och funktionsstödsförvaltningen gemensamt arbetar för att främja bland annat universell utformning i stadsbyggnadsprocessen.

I samband med till exempel genomförandet av den föreslagna åtgärden *Utreda möjligheten att korta och effektivisera plan- och exploateringsprocessen*, menar nämnden att det sannolikt finns beröringspunkter med samarbetsprojektet. Samverkan och utbyte bedöms därför kunna vara till gagn för alla parter.

Stärkt målkedja och uppföljning

Nämnden menar att relationen mellan mål, förflyttningar och åtgärder i samrådshandlingarna delvis är otydlig. Framförallt behöver förflyttningarnas roll i målkedjan stärkas och förtydligas.

¹ Handlingsplan för bostadsförsörjning s.17



Otydligheten består bland annat i att målkedjan formuleras på olika sätt i olika delar av samrådshandlingarna. I handlingsplanen framhålls exempelvis att varje nämnd och bolag ansvarar för att vidta **åtgärder** som bidrar till **förflyttningar**. Förflyttningarna är en del av handlingsplanen och beslutas således av kommunfullmäktige. Genomförande av **förflyttningarna** ska i sin tur leda till att bostadsförsörjningsprogrammets stadsgemensamma **mål** uppfylls. Förflyttningarna utgör på så vis också en sorts indikatorer för måluppfyllelse. Denna tydliga struktur, där åtgärd bidrar till förflyttning, som i sin tur bidrar till målen, framgår bland annat av handlingsplanens sammanfattning där det konstateras att ”varje nämnd och bolag ansvarar för att vidta åtgärder som bidrar till önskad förflyttning”.²

I andra delar av samrådshandlingarna beskrivs dock en något annorlunda målkedja. I åtgärdslistan framhålls till exempel att det är ”nämnder och bolag som beslutar om konkreta åtgärder som bidrar till att uppnå programmets mål”³. Samma struktur återfinns i handlingsplanen där det konstateras att varje nämnd ska ”identifiera de mål som verksamheten ska bidra till”⁴. I åtgärdslistan redovisas dessutom vilka mål respektive åtgärd kopplas till – men inte vilken förflyttning åtgärden ska bidra till. I dessa formuleringar saknas därmed länken mellan åtgärd och förflyttning. Åtgärderna knyts istället direkt till målen, vilket innebär att förflyttningarnas funktion i målkedjan blir mindre tydlig.

Mot denna bakgrund anser nämnden att förflyttningarnas roll behöver stärkas och förtydligas. Förflyttningarna svarar väl mot de utmaningar och behov som identifieras i analysbilagan – bland annat gällande personer med funktionsnedsättnings ofta utsatta situation på bostadsmarknaden, behovet av ekonomiskt överkomliga hyresbostäder och utmaningar kopplat till trångboddhet och segregation. Därmed utgör förflyttningarna viktiga strategiska inriktningar som omsätter analysens slutsatser till stadsgemensamma prioriteringar, vilka i förlängningen skapar bättre förutsättningar för att nå programmets mål.

Att genomförandet av förflyttningarna är avgörande för att uppnå målen framhålls även i handlingsplanen, där det konstateras att ”[b]ostadsförsörjningsprogrammet syftar till att stödja genomförandet av de förflyttningar som Malmö stad vill åstadkomma och fokusera på under programperioden”⁵. Om förflyttningarnas koppling till åtgärder och mål inte tydliggörs och stärks finns därför en risk att de förbises och nedprioriteras.

² Handlingsplan för bostadsförsörjning s.2

³ Åtgärdslista, Bakgrundsavsnitt

⁴ Handlingsplan för bostadsförsörjning, Åtgärdsplanering s.14

⁵ Handlingsplan för bostadsförsörjning, Genomförande s.12



Att tydliggöra och stärka förflyttningarnas roll i målkedjan skulle därmed enligt nämnden både förbättra förutsättningarna att uppnå programmets mål, men också stärka möjligheterna till uppföljning. Detta eftersom genomförande av förflyttningarna i en förtydligad målkedja skulle kunna användas som indikatorer på måluppfyllelse och därmed bidra till mer systematisk uppföljning och effektiv styrning.

Ordförande Roko Kursar (L)

Ansvarig utredare Hampus Nilsson

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]