



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-05-26 kl 09:00-11:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Utses att justera	Carin Gustafsson (V)
Justeringen	2025-06-02
Protokollet omfattar	§51

**Underskrifter**

Sekreterare	.....	.....
	Jesper Salö	
Ordförande	.....	.....
	Roko Kursar (L)	
Justerande	.....	.....
	Carin Gustafsson (V)	

**Beslutande ledamöter**

Roko Kursar (L) (Ordförande)  
Bengt Persson (S) (Vice ordförande)  
Josefin Anselmsson (M) (Andre vice ordförande)  
Susanne Jönsson (S)  
Munir Niazi (S)  
Bahhar Mohammadi Norén (S)  
Christian Lie (MP)  
Malin Ahlström (M)  
Lise-Lott Douhane (M)  
Uno Hansson (SD)  
Stefan Claesson (SD)  
Carin Gustafsson (V)  
Madeleine Håkansson (V)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Klaus Peter Nilsson (S)  
Anton Kvarnbäck (S)  
Jenny Cecilia Carlbom (MP)  
Joakim Larsson (M)  
Simon Sönnnergren (M)  
Ewa Langerbeck (C)  
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)  
Marcus Falk (V)

**Övriga närvarande**

Jesper Salö (nämndsekreterare)  
Charlotte Widén Odder (förvaltningsdirektör)  
Annika Gottfridsson (ekonomichef)  
Joakim Hansson (avdelningschef stöd, assistans och daglig verksamhet)  
Mikael Mannsdorff (avdelningschef LSS-bostäder)  
Sema Soer (avdelningschef förebyggande socialtjänst och myndighet)  
Malin Hansson (HR-chef)  
Viktoria Åkesson (avdelningschef kansli, kommunikation och kvalitet)  
Åhörare från allmänheten  
Caroline Nilsson (personalföreträdare, Kommunal)  
Lina Bergendorff Zetterman (personalföreträdare, Saco)  
Linus Sahlström (enhetschef lokalenheten)

## § 51 Förslag till nya tomter för LSS-boende

### FSN-2025-2407

#### Sammanfattning

Ärendet innehåller förslag på fem tomter för LSS-boende. Tomterna bedöms ha potential för vidare projektering men eftersom sådana processer är resurs- och tidskrävande söker förvaltningen nämndens godkännande om utbyggnad på de föreslagna tomterna ska utredas vidare.

#### Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Vintrie 20:1 för fortsatt projektering.
2. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Fosie 162:25 för fortsatt projektering.
3. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Fårabäck 180:37 för fortsatt projektering.
4. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Rosengård 130:33 för fortsatt projektering.
5. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Sallerup 180:22 för fortsatt projektering.

#### Reservationer och särskilda yttranden

Josefin Anselmsson (M), Malin Ahlström (M) och Lise-Lott Douhane (M) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 5)

Madeleine Håkansson (V) och Carin Gustafsson (V) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 6)

#### Yrkanden

Carin Gustafsson (V) yrkar att nämnden ska godkänna tomterna Fosie 162:25, Fårabäck 180:37, Rosengård 130:33 och Sallerup 180:22 för fortsatt projektering samt att gruppbestäder enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter. Vidare yrkar Gustafsson (V) att nämnden inte ska godkänna tomten Vintrie 20:1 för fortsatt projektering.

Josefin Anselmsson (M) yrkar bifall till Gustafssons (V) förslag att nämnden ska godkänna tomterna Fosie 162:25, Fårabäck 180:37, Rosengård 130:33 och Sallerup 180:22 för fortsatt projektering, att gruppbestäder enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter samt att nämnden inte ska godkänna tomten Vintrie 20:1 för fortsatt projektering.

Bengt Persson (S), Roko Kursar (L), Christian Lie (MP) och Stefan Claesson (SD) yrkar att nämnden ska godkänna samtliga föreslagna tomter för fortsatt projektering.

## Beslutsgång

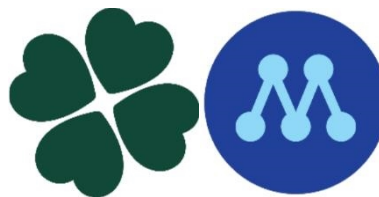
Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. **Dels** Persson (S), Kursars (L), Lies (MP) och Claessons (SD) förslag att nämnden ska godkänna samtliga föreslagna tomter för fortsatt projektering. **Dels** Gustafssons (V) och Anselmssons (M) förslag att nämnden ska godkänna tomterna Fosie 162:25, Fårabäck 180:37, Rosengård 130:33 och Sallerup 180:22 för fortsatt projektering, att gruppbestäder enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter men att inte godkänna tomten Vintrie 20:1 för fortsatt projektering.

Efter att ha tillfrågat nämnden finner ordförande att förslagen är rätt uppfattade och att nämnden är redo att gå vidare till beslut.

Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden beslutar i enlighet med Persson (S), Kursars (L), Lies (MP) och Claessons (SD) förslag och att nämnden därmed godkänner samtliga tomter fortsatt projektering, det vill säga Vintrie 20:1, Fosie 162:25, Fårabäck 180:37, Rosengård 130:33 och Sallerup 180:22.

## Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 250526 - Förslag till nya tomter för LSS-boende
- Beslut FSN-AU 250515 (§99) Förslag till nya tomter för LSS-boende



## Bilaga 5

### Reservation

#### Förslag till nya tomter för LSS-boende, FSN-2025-2407

Moderaterna och Centerpartiet yrkade avslag till ett godkännande av tomten Vintrie 20:1 för fortsatt projektering samt att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3–5 lägenheter på resterande fyra tomter.

Tomten Vintrie 20:1 ligger i nära anslutning till både järnväg och fyrfilig motorväg. Med hänsyn till att både järnväg och motorväg utgör riskfaktorer som är svåra att bedöma innan hyresgäster flyttar in ser vi onödiga komplikationer med att uppföra ett boende just här. Riskerna väger högre än att vi ska testa oss fram på bekostnad av hyresgästernas och personalens säkerhet och hälsa. Målgruppen som växer i kön till gruppboende har kognitiva nedsättningar och kan med det både ha nedsatt konsekvenstänkande eller särskilda behov av kontinuitet och stimulanpassning. Åtgärder som externplacering mot malmöbornas vilja när de byggt upp trygghet i sin bostad eller tvångs- och begränsningsåtgärder i deras hem bör aldrig igen vara ett alternativ. Inte heller risker med buller och avledning som i sin tur kan generera stressutlösta beteenden som kan skada malmöbon och dennes personal.

Att slentrianmässigt bygga så stort som möjligt för att kommunen ligger efter i planeringen ska inte vara på bekostnad av malmöborna. Stadens behov av att hitta tomter och erbjuda lägenheter måste vara utifrån behoven hos dem som ska bo där när vi talar om bostäder enligt LSS 9§9. Att bygga med enskilda ingångar och flera gemensamhetsutrymmen tydliggör att vi bygger för stort för att de boende ska kunna finna en social gemenskap tillsammans i sitt hem. Det tenderar att handla om enbart lokalyta och bemanning snarare än om att ge människor rätt att leva som andra. Det finns en anledning till att Socialstyrelsens riktlinjer togs fram och vi ser gång på gång anledning till att dessa tjänar sitt syfte i vår stad. Att man i vissa fall skulle kunna placera sex individer tillsammans är ett onödigt risktagande på bekostnad av malmöbor med funktionsnedsättning. Stressen och utanförskapet som kan uppstå i sådana tester är inte värdiga en stad som skulle kunna stå i fronten för att nu gå emot den institutionsutveckling vi återigen ser inom gruppboende, inte att stå i fronten för det omvända. Då vårt yrkande inte vann gehör, valde vi att reservera oss.

#### Funktionsstödsnämnden 2025-05-26

Josefin Anselmsson (M)

Malin Ahlström (M)

Lise-Lotte Douhane (M)

Med instämmande av

Joakim Larsson (M)

Simon Sönnergren (M)

Ewa Langerbeck (C)



## Bilaga 6

### Reservation

#### Förslag till nya tomter, FSN-2025-2407

Vi i Vänsterpartiet ställer oss bekymrade över den utförda riskbedömningen av att bygga LSS-boende på tomten Vintrie 20:1, och anser särskilt att dess relativa närhet till en starkt trafikerad motorväg som saknar ordentlig avskärmning borde ha tagits mer allvarligt.

Utöver detta så vill vi lyfta vikten av att de av nämnden godkända tomterna, när detaljplanen för de tilltänkta LSS-boendena antas, ska byggas med gruppbestäder som inkluderar max 3-5 boplatser. Detta är den rekommendation som framtagits av Socialstyrelsen, och vi håller oss kritiska till att den, som nämnden gjort en vana av, ska tummas på.

På grund av detta så yrkar vi istället själva bifall endast till följande tomter:

Fosie 162:25  
Fårabäck 180:37  
Rosengård 130:33  
Sallerup 180:22

samt att gruppbestad enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter.

Vidare så yrkar Vänsterpartiet yrkar avslag till följande tomter:

Vintrie 20:1

När vårt yrkande inte bifölls så reserverade vi oss gentemot nämndens beslut.

#### Funktionsstödsnämnden 2025-05-26

Carin Gustafsson (V)

Madeleine Håkansson (V)

Med instämmande av

Marcus Falk (V)