



## Tjänsteskrivelse

### Datum

2024-10-30

### Vår referens

Annika Stark

Utvecklingssekreterare

annika.stark@malmö.se

## Stiftelsen Fontänhuset Malmö ansöker om organisationsstöd för verksamhetsåret 2025

FSN-2024-1987

### Sammanfattning

Stiftelsen Fontänhuset Malmö för vänskap och arbete ansöker om bidrag på 6 800 000 kronor för 2025. Fontänhuset bedriver en verksamhet som utgör ett komplement till kommunens insatser för personer med psykisk ohälsa. En förlängning av en avsiktsförklaring har undertecknats mellan stiftelsen och funktionsstödsnämnden 2023, vilket innebär att stiftelsen kommer att få bidrag fram till och med 2026, varpå en ny prövning görs.

### Förslag till beslut

1. Funktionsstödsnämnden beviljar Stiftelsen Fontänhuset 6 800 000 kronor ur funktionsstödsnämndens anslag för organisationsbidrag för verksamhetsåret 2025.
2. Funktionsstödsnämnden ska motta två delrapporter från Fontänhuset under 2025.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 241125 - Stiftelsen Fontänhuset Malmö ansöker om organisationsbidrag för verksamhetsåret 2025
- Ansökan om organisationsbidrag 2025
- Preliminär budget 2025
- Preliminär verksamhetsplan 2025
- Protokoll Konstituerande möte 2024
- Protokoll Årsmöte 2024
- Resultat och balans 2023
- Revisionsberättelse 2023
- Stadgar Fontänhuset Malmö



- Verksamhetsberättelsen 2023
- Avsiktsförklaring gällande långsiktig samverkan mellan Funktionsstödsnämnden i Malmö stad och Stiftelsen Fontänhuset Malmö
- För jämförelse - Inkommet från Fontänhuset, Delrapport 1 2024 till funktionsstödsnämnden
- För jämförelse - Inkommet från Fontänhuset, Delrapport 2 2024 till funktionsstödsnämnden

## Beslutsplanering

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott 2024-11-14

Funktionsstödsnämnden 2024-11-25

## Beslutet skickas till

Stiftelsen Fontänhuset Malmö

## Ärendet

Stiftelsen Fontänhuset Malmö för vänskap och arbete bedriver en psykosocial, arbetsinriktad verksamhet för personer som lever med psykisk ohälsa. Fontänhuset har som mål att bedriva en verksamhet enligt ”Fountain Housemodellen” och att följa de riktlinjer för klubbhusverksamhet som utarbetats och antagits internationellt. Dessa riktlinjer betonar att ett klubbhus ska bedriva en arbetsinriktad och social rehabilitering för personer som har eller har haft kontakt med någon form av psykiatrisk behandling. Riktlinjerna beskriver rättigheter för medlemmar samt allmänna etiska regler för medlemmar, anställda, styrelse och administration.

Sedan 1984 har Fontänhuset varit verksamt i Malmö. Malmö stad har varit den huvudsakliga bidragsgivaren till verksamheten. Samarbetet har varit öppet, förtroendefullt och fungerat väl. Fontänhusets bidrag uppgick till 6 800 000 kronor år 2024. Utbetalningen av bidrag sker kvartalsvis.

## Verksamhetsbeskrivning

**Syftet:** Stiftelsen Fontänhusets arbetssätt bygger på en internationell modell – Fontänhus-modellen – som beskrivs i 36 internationella riktlinjer. Verksamheten är utformad som ett klubbhus och erbjuder ett frivilligt och kostnadsfritt medlemskap där man som medlem ges möjlighet att påverka sin livssituation och sitt dagliga liv. Målet är att stödja människor med psykisk funktionsnedsättning, att undvika sjukhusvistelser, bryta isolering och utanförskap samt förverkliga sociala, ekonomiska och yrkesinriktade mål. Visionen är att gemensamt verka för varje enskild medlems rätt till att vara inkluderad i en gemenskap som tillhandahåller meningsfull sysselsättning, hopp, respekt och möjligheter till arbete och studier. Kostnaderna kring detta centreras kring hjälpinsatser för medlemmar, där ingår personalkostnader, hyra och löpande utgifter.

**Organisation:** Fontänhuset Malmöns organisation bygger på att ständigt stabilisera arbetet i enheterna där medlemmar och handledare kan känna sig trygga i den



arbetsinriktade dagen samt få kontinuitet i förhållande till närvarande handledare och relevanta arbetsuppgifter. Klubbhuset och styrelsen har gemensamt utvecklat en modell för ledning av verksamheten. Det innebär att styrelsen delegerar beslutsrätt till verksamheten inom gällande ekonomiska ramar och de riktlinjer och mål som fastställs. Målet är att genom delegationen ge medlemmar, handledare och ledningsgrupp möjlighet till större engagemang och ansvarstagande. Styrelsen får löpande information om det ekonomiska läget samt om den verksamhet som bedrivs och planeras. Ledningsgruppen består av Fontänhusets två chefer samt en handledare och en medlem från var och en av enheterna.

Det finns för närvarande nästan 300 klubbhus i 30 länder. I Sverige finns 14 etablerade hus, vilka är organiserade i ett nätverk, Sveriges Fontänhus Riksförbund (SFR). Fontänhusen i Sverige är fristående juridiska enheter med egna budgetar, huvudmän och styrelser.

**Verksamhet:** Rehabilitering genom en arbetsinriktad dag är en metod för att hjälpa personer med psykisk ohälsa att inkluderas i ett sammanhang så likt en arbetsplats som möjligt och därigenom få en känsla av samhörighet och delaktighet med andra. Det dagliga arbetet består av en rad olika aktiviteter såsom skötsel av huset, lunchrestaurang, reception, kafé, trädgård, radio- och tidningsarbete och kontorsgöromål. När medlemmen har hittat sin balans i livet hjälper Fontänhuset till med att hitta bostad, arbete, praktik eller studier som fungerar för målgruppen.

Arbetet på Fontänhuset Malmö är organiserat i fyra enheter: Service, Kök och friskvård, Media och Vägar ut. Handledare är placerade på enheterna och driver tillsammans med medlemmarna det dagliga arbetet. Handledarens roll är att stå för struktur på enheten och att ge medlemmar stöd, feedback och uppmuntra till aktivitet på vägen till arbete och/eller studier. I arbetsuppgifterna ingår att stödja medlemmar i kontakt med diverse myndigheter och i kontakt med sjukvården.

Fontänhuset har även verksamhet som sträcker sig utanför enheterna. Insatser kring boende, utbildning, sociala företag, nätverkande och sociala aktiviteter är viktiga delar av verksamheten. Boendeprogrammet är ett samarbete med MKB sedan många år tillbaka. Detta innebär att Fontänhuset hyr lägenheter av MKB, som sedan hyrs ut till medlemmar genom andrahandskontrakt. Visar det sig att lägenhetsuthyrningen fungerar så får medlemmen/hyresgästen överta förstahandskontraktet. Enligt överenskommelse med MKB har Fontänhuset möjlighet att hyra tre lägenheter. Boendeprogrammets idé är att ge personer som normalt sett har svårt att få egen lägenhet chansen till ett förstahandskontrakt.

### **Fontänhusets verksamhet under 2023**

År 2023 nådde stiftelsen sitt högsta deltagande sedan huset öppnades. Antalet aktiva medlemmar har ökat från 399 personer år 2022 till 447 personer år 2023. I snitt var 73 medlemmar per dag aktiva i huset på något sätt och 41 medlemmar var aktiva i arbete eller studier. Totalt hade stiftelsen 17 916 medlemsbesök under 2023.

Under 2023 har Fontänhusets synlighet utåt ökat med fler insatser för att sprida information om husets verksamhet, vilket har haft positiva resultat på medlemsantalet.



Fontänhuset har haft omfattande samarbete med såväl Malmö stad som med Region Skåne för att lyfta fram målgruppens frågor och behov.

Fontänhuset fortsatte under året att motivera sina medlemmar att börja arbeta, studera, praktisera eller fortsätta sin återhämtning genom arbetsträning utanför huset. Det görs via arbetet i enheten Vågar ut. Förutom motiverande insatser och att stödja medlemmarna i kontakter med vården och andra myndigheter fokuserar stiftelsen mycket på att skapa kontakter med näringslivet. Att stärka samarbetet med Arbetsförmedlingen och Försäkringskassan var i fokus under året. Av 447 aktiva medlemmar hade 92 medlemmar stöd av enheten Vågar ut och av de var 82 personer sysselsatta utanför Fontänhuset. Det är en ökning jämfört med både 2021 (29 pers) och 2022 (64 pers).

En viktig part inom det arbetsintegrerade arbetet har varit den ekonomiska föreningen Stilla-koncernen som drivit caféet Vindstilla. Fontänhuset är en av tre parter i föreningens styrelse. Ett stort antal av Fontänhuset medlemmar har genom åren haft möjlighet att göra praktik och få anställning där men från årsskiftet 2023/2024 har verksamheten ingen lokal vilket påverkat arbetsmarknadsinsatserna.

Under hela 2023 arbetade verksamheten med en ackrediteringsprocess som har lett till att Fontänhuset Malmö fått ackreditering/certifiering av huvudorganisationen Clubhouse International. Verksamheten bedömdes utifrån en mängd parametrar och resulterade i ett godkännande och verksamheten är nu kvalitetssäkrad fram till 31 mars 2027.

### **Fontänhusets verksamhets- och budgetplan för 2025**

Stiftelsen Fontänhuset ansöker om 6 800 000 kronor för att bibehålla och utveckla det arbete som medlemmar, anställda och styrelse utför. Fontänhuset kommer under året fokusera på att fortsätta erbjuda en attraktiv och öppen mötesplats för alla, att stärka den arbetsinriktade verksamheten och att stärka delaktighet och inflytande för medlemmar. De planerar även att utveckla strukturer för stöd till medlemmar i deras väg till arbete och studier, genom att tydliggöra hur medlemmar kan använda sig av Fontänhuset och erbjuda regelbundna utvecklingssamtal samt stöd i myndighetskontakter.

Fontänhuset Malmö har satt upp en rad prioriterade områden för 2025. Dessa inkluderar bland annat att stärka nätverket i näringslivet, verka för fortsatt ökat samarbete med primärvård för bättre somatisk hälsa, vidareutveckla friskvårdsprogrammet för att främja hälsosam livsstil och möjliggöra deltagande i utbildningar och kompetenshöjande aktiviteter, såväl för medlemmar som handledare.

Samarbetet med funktionsstödsförvaltningen och brukarorganisationer samt deltagande i Malmö stads råd för funktionshinderfrågor kommer att fortsätta. De planerar även att vara engagerade i lokala, nationella och internationella nätverk i frågor rörande psykisk ohälsa samt att delta i nationella och internationella konferenser om ekonomiska förutsättningar finns.

**Följande huvudposter redovisas i budgetplan 2025:**

Personal:	8 300 000 kr
12 anställda handledare	
2 anställda verksamhetsansvariga	
Lokalkostnader varav hyran 600 000 kr.	1 285 000 kr
Övriga periodiska kostnader; el, vatten, renhållning, underhåll 685 000 kr.	
Kostnader för aktiviteter i verksamheten:	1 500 000 kr
boende, socialt program, friskvård, utbildning, kök/restaurang mm	
Övriga kostnader; porto, telefon	1 500 000 kr
data, kontorsmaterial, försäkring, revision, bil, hyra inventarier mm	
-----	
Beräknad summa kostnader	13 485 000 kr

**Fontänhuset redovisar följande siffror för 2023:**

Totala intäkter	11 182 419 kronor
Lokalkostnader:	1 065 820 kronor
Personalkostnader:	8 286 500 kronor

Fontänhuset redovisar att de har beviljats 1 114 528 kronor från Region Skåne och 3 185 000 kronor från Socialstyrelsen för 2023.

**Funktionsstödsförvaltningens synpunkter och bedömning****Avsiktsförklaring**

Malmö stad och Fontänhuset har sedan 2013 haft ett samarbete baserat på skriftliga avsiktsförklaringar. I dagens Malmö finns stora behov inom Fontänhusets medlemsområde och verksamheten utgör både ett komplement och ett alternativ till Malmö stads insatser. 2023 förnyades avsiktsförklaringen och gäller nu 2024-01-01 – 2025-12-31. Detta innebär att stiftelsen kommer att få bidrag under denna period, varpå en ny prövning görs. I och med avsiktsförklaringen förstärks en långsiktig samverkan mellan Malmö stad och Fontänhuset.

**Uppföljning och samverkan**

Fontänhuset har under verksamhetsåret 2024 lämnat två delrapporter till funktionsstödsnämnden. Utöver redovisningen genom delrapporter bjuds stiftelsen till uppföljningsmöten av funktionsstödsförvaltningen för att skapa en tydlig bild av verksamheten samt för att främja kontakten med olika kommunala verksamheter.

Granskning av stiftelsen räkenskaper sker dels genom en auktoriserad revisor som stiftelsens styrelse utser, dels genom en kommunal revisor som Malmö stadsrevision utser. Den kommunala revisorn (förtroendevald) biträds av en certifierad kommunal yrkesrevisor (sakkunnig) från Malmö stads revisionskontor. Granskningen baseras på en riskanalys, i vilken revisorerna identifierar och värderar de största riskerna i stiftelsen för prioritering av granskning.

**Bedömning och förslag till beslut**

En stor del av de ansökta medlen för 2025 syftar till att säkra trygg rehabilitering och återkomst till studier/praktik/arbete i Fontänhuset Malmös regi för personer med psykiska funktionsnedsättningar. Rätt kompetens hos handledare sörjer för ett ökat fokus mot arbetsmarknaden för Fontänhusets medlemmar. Som ett vidare led i det dagliga arbete som är kopplat till den psykosociala rehabiliteringsmodellen/den arbetsinriktade dagen identifieras de personer som är redo för återkomst till arbetsmarknaden eller studier och stöttas till att gå vidare i processen.

Funktionsstödsförvaltningen bedömer att de avsatta medlen på 6 800 000 kronor till Stiftelsen Fontänhuset utgör ett lämpligt stöd till verksamheten och föreslår därför att funktionsstödsnämnden tillstyrker ansökan från Fontänhuset med 6 800 000 kronor för 2025.



## **Ansvariga**

Veronica Öhrvik Avdelningschef

Charlotte Widén Odder Förvaltningschef