



Malmö stad
Funktionsstödsnämndens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-10-17 kl 09:00-12:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Utses att justera	Josefin Anselmsson (M)
Justeringen	2024-10-24
Protokollet omfattar	§166

Underskrifter

Sekreterare	
	Jesper Salö	
Ordförande
	Roko Kursar (L)	
Justerande
	Josefin Anselmsson (M)	

Beslutande ledamöter

Roko Kursar (L) (Ordförande)

Bengt Persson (S)

Josefin Anselmsson (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Susanne Jönsson (S)

Övriga närvarande

Jesper Salö (Nämndsekreterare)

Annika Gottfridsson (Ekonomichef)

Hanna Persson (Huvudregistrator samt biträdande nämndsekreterare)

Linus Sahlström (Enhetschef Lokalenheten)

§ 166 Ny daglig verksamhet med fastighetsbeteckning Vårberga 1

FSN-2024-4208

Sammanfattning

Investeringen avser nybyggnation av en daglig verksamhet på fastigheten Vårberga 1, belägen i utkanten av ett villakvarter, intill Bulltofta rekreationsområde. Verksamheten är avsedd för den växande del av målgruppen med stora behov av personalstöd och stimulanpassning och beräknas bidra med meningsfull sysselsättning för omkring 30 brukare. Den totala investeringen i fastigheten beräknas uppgå till 39,3 miljoner där årshyran år 1 uppgår till 2,85 miljoner. Verksamheten beräknas öppna hösten 2027.

Beslut

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott föreslår funktionsstödsnämnden besluta:

1. Funktionsstödsnämnden godkänner lokalbehovsunderlaget och föreslår kommunstyrelsen att godkänna investeringen gällande nybyggnation inom fastigheten Vårberga 1.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 241028 - Ny daglig verksamhet med fastighetsbeteckning Vårberga 1
- Bilaga 1 - Situationsplan A-01-1-001
- Bilaga 2 - Plan 1 A-40-1-A100
- Bilaga 3 - Plan 2 A-40-1-A200
- Bilaga 4 - Komplementbyggnad A-40-0-B001
- Bilaga 5 - Lokalbeslutsunderlag Investering Vårberga klart för nämnd
- Bilaga 6 - Livskostnadskalkyl Vårberga 1
- Bilaga 7 - Vårberga 1 lokalisering
- Bilaga 8 - Vårberga_Landskap Programhandling
- Bilaga 9 - Överenskommelse om lokalnyttjande Vårberga 1