



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-11-27 kl. 09:00-11:15
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Beslutande ledamöter	Mediha Ahmadi Pir Hosseinian (S) (Vice ordförande) (samt Mötesordförande §§ 147-158) Josefin Anselmsson Borg (M) (Andre vice ordförande) Bengt Persson (S) Elin Kramer (S) Munir Niazi (S) Carin Gustafsson (V) Albin Schyllert (M) Gharib Sayed Aly (M) Lars-Eric Nelderup (C) Lisbeth Persson Ekström (SD) Bo Stefan Claesson (SD) Karin Elisabeth Granér (L) ersätter Roko Kursar (L) (Ordförande) Madeleine Fraser (MP) ersätter Nils Karlsson (MP)
Ej tjänstgörande ersättare	Ingrid Kristina Andersson (S) Maher Dabbour (S) Karl Mårtensson (S) Anna Larsson (V) Margareta Håkansson (M) Ursula Anita Larsson (M) Peter Eliasson (M) Jeanette Persson (SD)
Övriga närvarande	Annelie Larsson (förvaltningsdirektör) Jesper Salö (nämndsekreterare) Maria Mohlin (förvaltningsjurist) Linn Hellström (biträdande nämndsekreterare) Linus Sahlström (lokal och IT-chef) Madeleine Lindholm (personalföreträdare Kommunal) Galia Bengtsson (personalföreträdare SACO) Åhörare från allmänheten
Ütses att justera	Lisbeth Persson Ekström (SD)
Justeringen	2019-12-04
Protokollet omfattar	§154
Underskrifter	Sekreterare Jesper Salö
	Ordförande Roko Kursar (L) §§ 159-165 Mediha Ahmadi (S) §§ 147-158
	Justerande Lisbeth Persson Ekström (SD)

§ 154 Fortsatt projektering gällande Mölledal (Piloten 1)

FSN-2019-1969

Sammanfattning

Förslag på två nya LSS-boenden med vardera sex lägenheter (12 lägenheter totalt) i två plan alternativt ett nytt LSS-boende i ett plan med sex lägenheter. Projektet har inte gått in i projekteringsfas ännu och funktionsstödsnämnden föreslås ta ställning till vilket alternativ förvaltningen ska gå vidare med i projektet och medföljande projekteringskostnader innan ett avtal tas upp.

Vid funktionsstödsnämndens oktobersammanträde återremitterades ärendet till förvaltningen med uppdrag att komplettera detta med en etisk checklista - något som nu gjorts.

Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter.

Reservationer

Josefin Anselmsson (M), Albin Schyllert (M), Gharib Aly (M) och Lars-Eric Nelderup (C) reserverar sig mot beslutet. (Bilaga 5)

Carin Gustafsson (V) reserverar sig mot beslutet. (Bilaga 6)

Yrkanden

Carin Gustafsson (V) och Josefin Anselmsson (M) yrkar bifall till föreliggande förslag 2 som innebär att funktionsstödsnämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i ett plan om sex lägenheter.

Lisbeth Persson Ekström (SD) och Mediha Ahmadi (S) yrkar bifall till föreliggande förslag 1 som innebär att funktionsstödsnämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter.

Beslutsgång

Mötesordförande finner att det finns två förslag till beslut. *Dels* att nämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i ett plan om sex lägenheter, *dels* att nämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter.

Efter att ha ställt de båda förslagen *mot varandra* finner mötesordförande att nämnden beslutar att godkänna fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter.

Josefin Anselmsson (M) begär omröstning (votering). Mötesordförande meddelar att omröstning är begärt och kommer att genomföras.

I omröstning utgör förslaget att nämnden ska godkänna fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i ett plan om sex lägenheter **alternativ NEJ** och förslaget att nämnden ska godkänna fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter

alternativ JA.

I omröstningen får **alternativ NEJ** fem (5) röster och **alternativ JA** åtta (8) röster. Ordförande finner att nämnden därmed godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter.

(omröstningsresultat redovisas i bilaga 7)

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 191023 - Förslag gällande fortsatt projektering av LSS-boende Mölledal (Piloten 1)
- Beslut FSN 191023 (§137) Fortsatt projektering gällande Mölledal (Piloten 1)
- Etisk checklista Mölledal
- Flygfoto Mölledal
- Detaljplan Mölledal
- Mölledal LSS - 1 plan - samlat plan
- Mölledal LSS - 1 plan - L-formad byggnad
- Mölledal LSS - 190507 - Plan 1
- Mölledal LSS - 190507 - Plan 2
- Mölledal LSS - 190507 - Plan 3



Reservation

Funktionsstödsnämnden 20191127

Ärende: FSN-2019-1969

Moderaterna och Centerpartiet reserverar sig mot beslut då vi istället yrkade på beslutsalternativ 2 avseende sex lägenheter i ett plan.

Vi har tidigare lyft socialstyrelsens riktlinjer och praxis avseende antal individer per boende för att uppnå syftet med insatsen och i detta diskuterat vidare vi ska bygga för färre än sex. Det främsta behovet av den lilla gruppens princip vid social gemenskap gäller huvudsakligen människor inom personkrets 1. Eftersom detta boende ska inhysa malmöbor inom personkrets 2 och 3 ser vi större utsikter för dem att uppnå goda levnadsvillkor i gemenskap om sex varpå en sådan byggnation kan accepteras. I detta ärende valde nämnden däremot att istället besluta om ett boende för 12 individer. Vi motsätter oss detta, dels därför att det försvårar möjligheterna att uppnå syftet med LSS genom insatsen så som den utformas samt att det kan bli kostsamt om vi verkställer insatser utan måluppfyllnad eftersom det inte är tak över huvudet insatsen ska tillgodose. Vi stödjer därtill vårt ställningstagande mot socialstyrelsens föreskrifter kring att gruppboende inte ska samlokaliseras. Vi delar oron om att gruppboende allt mer återgår till att byggas med institutionell prägel och önskar istället se Malmö ta täten för dessa malmöbors möjlighet att leva som andra.

Josefin Anselmsson (M) Albin Schyllert (M) Gharib Aly (M) Lars-Eric Nelderup (C)

Med instämmande av

Margareta Håkansson (M) Peter Eliasson (M) Ursula Larsson (M)



Vänsterpartiet

Reservation

Funktionsstödsnämnden 2019-11-27

Ärende: FSN-2019-1969

Ärende: 11. Fortsatt projektering Mölledal (Piloten 1)

I senaste versionen av Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (SOSFS 2002:9) Bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS ges det allmänna rådet att en bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade inte bör vara belägen i nära anslutning till en annan sådan bostad för att undvika en institutionell miljö.

Socialstyrelsen är mycket tydlig i sina rekommendationer att en gruppboende bör ha tre till fem boende (Bostad med särskild service för vuxna enligt LSS, 2018). SOSFS 2002:9 medger dock en acceptans för fler boende under förutsättning att de boendes goda levnadsvillkor inte åsidosätts. Brukarorganisationen FUB tar dock, på en direkt fråga från Vänsterpartiet angående projekteringen av Mölledal, upp att de inte vill se sex boende i en en gruppboende.

För Vänsterpartiet är det helt oacceptabelt att den nuvarande kön till gruppboende framförs som argument för att bygga två gruppboendestäder ovanpå varandra och öppna upp för att använda samma personalgrupp inom huset. Vänsterpartiet anser att det blir en inskränkning av de boendes goda levnadsvillkor och vi ser nu en utveckling att bygga samlokaliserade gruppboendestäder med allt fler boende - något Vänsterpartiet motsatt sig tidigare och fortsatt gör. Vänsterpartiet är förbluffade över den styrande minoritetens inställning i frågan - menar den styrande minoriteten på allvar att detta är att följa intentionerna i LSS? För Vänsterpartiet är det en självklarhet att gruppboendestäder ska byggas väl integrerade i det omkringliggande samhället där icke-ordinära boenden ej samlokaliseras och att personer med funktionsnedsättningar inte ska vara begränsade till att bo enbart med andra personer som har funktionsnedsättningar.

Vänsterpartiet anser fortsatt att Funktionsstödsförvaltningen bör följa Socialstyrelsens allmänna råd och rekommendationer samt konventionen om rättigheter för personer med funktionsnedsättning och ser fram emot kommande revidering av Funktionsstödsprogrammet.

Då det i detta ärende fanns en möjlighet att fortsätta projekteringen i ett plan - även om det handlade om sex lägenheter ansåg Vänsterpartiet det betydligt mer etiskt försvarbart än en fortsatt projektering i två plan om vardera sex lägenheter.



Vänsterpartiet

Vänsterpartiet yrkade således bifall till förslag 2, när vårt yrkande röstades ner reserverade vi oss.

Malmö 2019-11-27

Carin Gustafsson

Med instämmande av

Anna Larsson



Voteringslista: §154

Ärende: Fortsatt projektering gällande Mölledal (Piloten 1), FSN-2019-1969

Voteringslist(or)

Bilaga 7: Omröstning Fortsatt projektering gällande Mölledal (Piloten 1)

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mediha Ahmadi Pir Hosseinian (S), Vice ordförande	X		
Josefin Anselmsson Borg (M), Andre vice ordförande		X	
Bengt Persson (S), Ledamot	X		
Elin Kramer (S), Ledamot	X		
Munir Niazi (S), Ledamot	X		
Carin Gustafsson (V), Ledamot		X	
Albin Schyllert (M), Ledamot		X	
Gharib Sayed Aly (M), Ledamot		X	
Lars-Eric Nelderup (C), Ledamot		X	
Lisbeth Persson Ekström (SD), Ledamot	X		
Bo Stefan Claesson (SD), Ledamot	X		
Karin Elisabeth Granér (L), Ersättare	X		
Madeleine Fraser (MP), Ersättare	X		
Resultat	8	5	0



Datum

2019-10-02

Vår referens

Linus Sahlström

Enhetschef

Linus.Sahlstrom@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Fortsatt projektering gällande Mölledal (Piloten 1) FSN-2019-1969

Sammanfattning

Förslag på två nya LSS-boenden med vardera sex lägenheter (12 lägenheter totalt) i två plan alternativt ett nytt LSS-boende i ett plan med sex lägenheter. Projektet har inte gått in i projekteringsfas ännu och funktionsstödsnämnden föreslås ta ställning till vilket alternativ förvaltningen ska gå vidare med i projektet och medföljande projekteringskostnader innan ett avtal tas upp.

Förslag till beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i två plan om vardera sex lägenheter.

eller

2. Funktionsstödsnämnden godkänner fortsatt projektering av Mölledal (piloten1) i ett plan om sex lägenheter.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 191023 - Förslag gällande fortsatt projektering av LSS-boende Mölledal (Piloten 1)
- Mölledal LSS - 190507 - Plan 1
- Mölledal LSS - 190507 - Plan 2
- Mölledal LSS - 190507 - Plan 3
- Detaljplan mölledal
- Flygfoto Mölledal
- Mölledal LSS - 1 plan - samlad plan
- Mölledal LSS - 1 plan - L-formad byggnad

Beslutsplanering

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott 2019-10-10

Funktionsstödsnämnden 2019-10-23

Ärendet

Mölledal kan planeras som två PK3 boenden alternativt ett PK3 boende. Byggrätten tillåter att det byggs i två plan.

I området runt om kring finns villabebyggelse, kontors- och industribyggnader men även grundskola och förskola i direkt närhet. Placeringsmässig anses det ligga väl integrerat i samhället med goda kommunikationsmöjligheter som stämmer väl överens med att leva som andra och ger förutsättningar för att aktivt kunna delta i samhällsaktiviteter.

Alternativ 1 – Fortsatt projektering av två LSS-boenden i två plan

Fortsatt projektering av två LSS-boenden i två plan medför att byggrätten nyttjas effektivt samt att det är ekonomiskt fördelaktigt avseende mark och byggkostnader.

I LSS-boendet på plan 1 har lägenheterna utöver en gemensam ingång dels egen ytterdörr in i lägenheten och dels en dörr som leder in till de gemensamma ytorna. Brukaren ges därmed möjlighet att välja, utifrån mående och intresse, att vistas i gemensamhetsytor med andra eller inte.

LSS-boendet på plan 2 planeras för att möta behov hos brukare med sviktande fysiska förmågor och tilltagande omvårdnadsbehov. Denna grupp ökar i takt med stigande ålder hos brukarna och det blir allt svårare att tillgodose behovet i nuvarande boendebestand.

Stort fokus i planeringen har legat på att separera de båda boendena från varandra. Boendena fungerar oberoende av varandra med separata huvudentréer, dubbla personalutrymmen, egna gemensamhetsutrymmen, kök, förråd m.m. Utemiljön på tomten är avdelad på ett sätt som visar på att de båda boendena har en egen gemensam uteplats

Vid utformningen av dessa två boenden har hänsyn tagits till att möjliggöra goda levnadsvillkor för brukarna samt en god arbetsmiljö för personalen. Förvaltningen anser att det i dessa boenden kan bedrivas verksamhet av god kvalitet som tillgodoser brukarna goda levnadsvillkor där brukarnas individuella behov står i centrum.

Alternativ 2 – Fortsatt projektering av ett LSS-boende i ett plan

Om nämnden beslutar om fortsatt projektering av ett LSS-boende i ett plan om sex lägenheter planeras boendet för att möta behov hos brukare med sviktande fysiska förmågor och tilltagande omvårdnadsbehov. Denna grupp ökar i takt med stigande ålder hos brukarna och det blir allt svårare att tillgodose behovet i nuvarande boendebestand.

Vid utformningen av detta boende har hänsyn tagits till att möjliggöra goda levnadsvillkor för brukarna samt en god arbetsmiljö för personalen. Förvaltningen anser att det i boendet kan bedrivas verksamhet av god kvalitet som tillgodoser brukarna goda levnadsvillkor där brukarnas individuella behov står i centrum.

Förvaltningens rekommendation

Förvaltningen förespråkar fortsatt projektering enligt alternativ 1 ovan.

I en stad som förtäts och där det råder brist på lägenheter i gruppbestäder, anser förvaltningen att alternativ 1 medför ett effektivt nyttjande av byggrätten samt att målgruppens behov av lägenheter tillgodoses. Att bygga två LSS-boenden i två plan om sex lägenheter vardera medför också bättre nyttjande av ekonomiska resurser.

Förvaltningen anser också att det utifrån ett brukarperspektiv kan bedrivas verksamhet av god kvalitet som tillgodoser brukarna goda levnadsvillkor, där brukarnas individuella behov står i centrum men även en god arbetsmiljö för personalen.

Ansvariga

Tarek Borg Ekonomichef