



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-10-26 kl. 09:00-13:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Beslutande ledamöter	Bengt Persson (S) (Vice ordförande) (Mötesordförande §§125-137) Josefin Anselmsson Borg (M) (Andre vice ordförande) Ingrid Kristina Andersson (S) (medverkar digitalt) Elin Kramer (S) Munir Niazi (S) Erik Hammarström (MP) Carin Gustafsson (V) Albin Schyllert (M) Gharib Sayed Aly (M) (medverkar digitalt) Lars-Eric Nelderup (C) (medverkar digitalt) Lisbeth Persson Ekström (SD) (medverkar digitalt) Bo Stefan Claesson (SD) (medverkar digitalt) Karin Elisabeth Granér (L) (medverkar digitalt)
Ej tjänstgörande ersättare	Maher Dabbour (S) Karl Mårtensson (S) (medverkar digitalt) Pethra Ängquist (S) Annika Råbrant (S) Pontus Källström (MP) Anfal Saad Mahdi (V) Ursula Anita Larsson (M) (medverkar digitalt) Peter Eliasson (M) Halid Osman (C) Jane Sophie Charlotte Olin (SD) Jeanette Persson (SD)
Övriga närvarande	Charlotte Widén Odder (tillförordnad förvaltningsdirektör) Jesper Salö (nämndsekreterare) Helén Jönsson (personalföreträdare Kommunal) Linus Sahlström (enhetschef lokal och IT)
Utses att justera	Albin Schyllert (M)
Justeringen	2020-11-02
Protokollet omfattar	§129
Underskrifter	Sekreterare Jesper Salö
	Ordförande Roko Kursar (L) §124 Bengt Persson (S) §125-137
	Justerande Albin Schyllert (M)

§ 129 Hyresavtal gällande LSS-boende Piloten 1 (Mölledal)

FSN-2020-2543

Sammanfattning

Nytt hyreskontrakt avseende två gruppboendestäder Piloten 1 (Mölledal).

Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner kontraktet gällande Piloten 1 och ger nämndens ordförande i uppdrag att skriva under avtalet.

Reservationer

Josefin Anselmsson (M), Albin Schyllert (M), Gharib Aly (M) och Lars-Eric Nelderup (C) reserverar sig mot beslutet. (Bilaga 8)

Carin Gustafsson (V) reserverar sig mot beslutet. (Bilaga 9)

Yrkanden

Carin Gustafsson (V) yrkar på att nämnden ska avslå hyresavtalet.

Josefin Anselmsson (M) och Lars-Eric Nelderup (C) yrkar på att nämnden ska avslå hyresavtalet.

Bengt Person (S) yrkar bifall till föreliggande förslag och att nämnden därmed godkänner hyresavtalet gällande Piloten 1 och ger nämndens ordförande i uppdrag att skriva under avtalet.

Beslutsgång

Mötesordförande finner att det finns två förslag till beslut.

Dels föreliggande förslag till beslut att godkänna hyresavtalet, *dels* Gustafssons (V), Anselmssons (M) och Nelderups (C) förslag att avslå hyresavtalet.

Ordförande föreslår en beslutsgång där de två förslagen ställs mot varandra och att omröstning sker genom ledamöter och tjänstgörande ersättare (en och en) säger "JA" om de vill rösta på det föreliggande förslaget och därmed godkänna hyresavtalet, och "NEJ" om de vill avslå hyresavtalet.

Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden beslutar att godkänna hyreskontraktet gällande Piloten 1 och ger nämndens ordförande i uppdrag att skriva under avtalet med röstsiffrorna 8 mot 5.

(Röstresultat redovisas i bilaga 10)

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 201026 - Hyresavtal gällande LSS-boenden Piloten 1 (Mölledal)

- Beslut och tjänsteskrivelse FSN 191127 (§154) Fortsatt projektering gällande Mölledal (Piloten 1) med reservationer från (M+C) och (V)
- Hyreskontrakt Piloten 1
- Momsrabatt Piloten 1
- Indexbilaga Piloten 1
- Gränsdragningslista Piloten 1
- SBA Gränsdragningslista, Piloten 1
- Yttrande från LOPE gällande Piloten 1
- Ritning Piloten 1 - Utemiljö
- Ritning Piloten 1 - Plan 1
- Ritning Piloten 1 - Plan 2
- Ritning Piloten 1 - Plan3



Reservation

Funktionsstödsnämnden 20201026 **Ärende: FSN-2020-2543**

Moderaterna och Centerpartiet anser att Funktionsstödsnämnden ska förhålla sig till Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om bostad med särskild service för vuxna enligt 9§9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, därför att vi tror att dessa utgör bästa förutsättningar att uppnå målet med lagstiftningen. Vi menar då att vi huvudsakligen bör bygga för tre till fem individer, under flexibla varierade former, för att tillgodose individuella behov i enlighet med intentionerna i LSS. I specifikt detta fall, som rör personkrets 2 och 3, finns en potentiell möjlighet att uppnå goda levnadsvillkor för sex individer i gemenskap. Att däremot bygga för tolv individer är definitivt inget vi förespråkar. Att man sedan förklarar byggnationen med att man bygger två enskilda boenden för sex individer på varandra innebär i vår mening en uppenbar samlokalisering vi inte heller kan ställa oss bakom. Utifrån de kunskaper och erfarenheter vi fått till oss sedan nämnden bildades känner Moderaterna och Centerpartiet en allt större oro för att LSS-bostäder fortsatt byggs med institutionell prägel i Malmö stad. Funktionsstödsnämnden borde istället ta taten för dessa malmöbors rättigheter och de ursprungliga intentionerna i LSS.

Josefin Anselmsson (M) Albin Schyllert (M) Gharib Aly (M) Lars- Eric Nelderup (C)

Med instämmande av

Halid Osman (C) Peter Eliasson (M) Ursula Larsson (M)



Vänsterpartiet

Reservation

Funktionsstödsnämnden 201026

Ärende: FSN-2020-2543

Ärende: 07. Hyresavtal gällande LSS-boende Piloten 1 (Mölledal)

I senaste versionen av Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (SOSFS 2002:9) Bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS ges det allmänna rådet att en bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade inte bör vara belägen i nära anslutning till en annan sådan bostad för att undvika en institutionell miljö.

Socialstyrelsen är även mycket tydlig i sina rekommendationer att en gruppboende bör ha tre till fem boende (Bostad med särskild service för vuxna enligt LSS, 2018). SOSFS 2002:9 medger dock en acceptans för fler boende under förutsättning att de boendes goda levnadsvillkor inte åsidosätts. Brukarorganisationen FUB tar dock, på en direkt fråga från Vänsterpartiet angående projekteringen av Mölledal, upp att de inte vill se sex boende i en en gruppboende och de vill heller ej se samlokaliserade gruppboenden.

För Vänsterpartiet är det helt oacceptabelt att den nuvarande kön till gruppboende framförs som argument för att bygga två gruppboenden ovanpå varandra och öppna upp för att använda samma personalgrupp inom huset. Vänsterpartiet anser att det blir en inskränkning av de boendes goda levnadsvillkor och vi ser nu en utveckling att bygga samlokaliserade gruppboenden med allt fler boende - något Vänsterpartiet motsatt sig tidigare och fortsatt gör.

Vänsterpartiet är förbluffade över den styrande minoritetens inställning i frågan - menar den styrande minoriteten på allvar att detta är att följa intentionerna i LSS? För Vänsterpartiet är det en självklarhet att gruppboenden ska byggas väl integrerade i det omkringliggande samhället där icke-ordinära boenden ej samlokaliseras och att personer med funktionsnedsättningar inte ska vara begränsade till att bo enbart med andra personer som har funktionsnedsättningar.



Vänsterpartiet

När projekteringen av Mölledal behandlades i funktionsstödsnämnden 2019-11-27 (§ 154 FSN-2019-1969) fanns en möjlighet att fortsätta projekteringen i ett plan - även om det handlade om sex lägenheter ansåg Vänsterpartiet det betydligt mer etiskt försvarbart än en fortsatt projektering i två plan om vardera sex lägenheter. Vänsterpartiet yrkade således bifall till det förslaget, när vårt yrkande röstades ner reserverade vi oss. När det på dagens sammanträde så var dags att godkänna hyresavtalet för Mölledal yrkade Vänsterpartiet avslag på ärendet i sin helhet, när vårt yrkande inte bifölls reserverade vi oss.

Malmö 2020-10-26

Carin Gustafsson

**Med instämmande av
Anfal Mahdi**



Paragraf §129

Ärende: Hyresavtal gällande LSS-boende Piloten 1 (Mölledal), FSN-2020-2543

Röstlista:

Röstlista gällande Hyresavtal LSS-boende Piloten 1 (Mölledal)

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Bengt Persson (S), Vice ordförande	X		
Josefin Anselmsson Borg (M), Andre vice ordförande		X	
Ingrid Kristina Andersson (S), Ledamot	X		
Elin Kramer (S), Ledamot	X		
Munir Niazi (S), Ledamot	X		
Erik Hammarström (MP), Ledamot	X		
Carin Gustafsson (V), Ledamot		X	
Albin Schyllert (M), Ledamot		X	
Gharib Sayed Aly (M), Ledamot		X	
Lars-Eric Nelderup (C), Ledamot		X	
Lisbeth Persson Ekström (SD), Ledamot	X		
Bo Stefan Claesson (SD), Ledamot	X		
Karin Elisabeth Granér (L), Ersättare	X		
Resultat	8	5	0