



Datum  
2020-11-04  
Adress  
205 80 Malmö  
Diarienummer  
FSN-2020-1553

## Yttrande

Till  
Kommunfullmäktige

### **Remiss angående Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om att bryta ensamheten och öka integrationen STK-2020-768**

Funktionsstödsnämnden föreslås lämna följande yttrande:

#### **Yttrande**

Funktionsstödsnämnden anser att det är ett intressant initiativ som lyfts i motionen. Motionärerna yrkar att *Kommunstyrelsen utreder möjligheten att skapa förutsättningar för ett boende där fokus är på att bryta ensamheten och öka integrationen utifrån ett likartat koncept som Helsingborgshem gjort*. Av motionen framgår att upplägget i Helsingborg är ”att i hälften av lägenheterna bor människor över 70 år, 30 procent av lägenheterna består av unga mellan 18–25 år och resterande 20 procent är unga vuxna som nyligen fått uppehållstillstånd”. Enligt motionen har hyresgästerna gått på intervju för att få hyreskontraktet och att det har varit många som visat intresse för att pröva konceptet. Konceptet kallas SällBo och består av 51 hyreslägenheter av mindre storlek (36–49 kvm) och gemensamma utrymmen om cirka 500 kvm. Inflyttning i Sällbo startade i november 2019 och alla lägenheter är uthyrda med en låg omsättning. En hyresgästenkät från april 2020 visar att över 90 procent av hyresgästerna anser att boendet har motsvarat deras förväntningar.

Efter vad nämnden kan utläsa, omfattar Helsingborgs modell målgrupper med behov som kan tillgodoses inom SoL och med boende i ”enkla lägenheter”. För personer med beslut om bostad enligt LSS 9:9 eftersträvas fullvärdiga lägenheter med särskilt stöd, vilket innebär att denna målgrupp förmodligen inte skulle vara aktuell för den boendeform som beskrivs i projektet med boende i enklare lägenheter. För de målgrupper som inte har omfattande behov av stöd och som har eller vill ha eget boende, är däremot idén intressant. Nämnden menar därför att det är viktigt att en utredning kring en liknande boendeform i Malmö ser över vilka målgrupper som skulle kunna vara aktuella, inkludera fler målgrupper och att inte låsa sig vid just de målgrupper som Helsingborg har valt att fokusera på.

Funktionsstödsnämnden anser att det är en god ambition att försöka hitta innovativa lösningar gällande ensamhet bland äldre, bostadsbrist för ungdomar och integration.

Nämnden vill lyfta att ensamhet är ett av våra största folkhälsoproblem och att åtgärder som vidtas för att minska detta är bra. Att minska ensamheten och samtidigt främja integration är en kombination som kan gynna alla. Nämnden är därför positiv till förslaget men anser att frågan behöver undersökas ytterligare, bland annat utifrån hur det ska gå till i praktiken och för att ta del av de lärdomar som Helsingborg gjort i detta sammanhang. Nämnden undrar exempelvis hur kravet på att umgås minst två timmar i veckan i de gemensamma utrymmena hanteras i praktiken. Samtidigt menar nämnden att det är positivt att utvärderingen av SällBo visar en hög grad av nöjdhet hos hyresgästerna och att de äldre upplever minskad känsla av ensamhet och ökad gemenskap.

Sammantaget är funktionsstödsnämnden positiv till förslaget om att utreda möjligheterna i Malmö för ett liknande boendekoncept som i Helsingborg. Nämnden vill lyfta att det kan vara bra att starta i liten skala för att kunna lära längs vägen och sedan skala upp om boendeformen fungerar, men även att det är viktigt att resurser avsätts för att kunna hantera utmaningar och framgångar i processen.

Med anledning av ovanstående föreslår funktionsstödsnämnden kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Ordförande

.....  
Roko Kursar  
.....

Nämndsekreterare

.....  
Jesper Salö  
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]