



Datum  
2020-05-27

Adress  
205 80 Malmö

Diarienummer  
FSN-2020-965

## Yttrande

Till  
Stadsbyggnadsnämnden

### **Remiss gällande Översiktsplan för Malmö SBN-2018-1156**

Funktionsstödsnämnden föreslås lämna följande yttrande:

#### **Yttrande**

Funktionsstödsnämnden ställer sig positiv till samrådshandling för översiktsplan. Planen har tre prioriterade inriktningar: regional motor för grön tillväxt och sysselsättning, staden som kulturell och demokratisk livsmiljö samt nära, tät grön och funktionsblandad stad. Generellt anser nämnden att planen på ett tydligt sätt beskriver de utmaningar och utvecklingsområden som staden står inför.

I avsnittet *Bostadsförsörjning* lyfts att arbetet ska utgå från olika befolkningsgruppers bostadsbehov och särskilt tillgodose utsatta gruppers behov. Funktionsstödsnämnden anser att denna strategi är positiv och vill lyfta att det även är viktigt att se till att människor med olika behov och förutsättningar har möjlighet att bo på olika ställen i staden. För att skapa en mer tillgänglig bostadsmarknad vill nämnden framhålla att det är viktigt att arbeta med kreativa lösningar. Nämnden anser även att det är positivt att planen har ett tydligt fokus på att placera parker och samhällsservice i närhet till bostäder vilket skapar förutsättningar för möten mellan malmöbor och för god service i närområdet. Funktionsstödsnämnden vill dock framföra att nämndens målgrupper har olika behov av bostäder, det kan röra sig om bostäder i den täta staden men det finns också behov av lämplig mark för bostäder i mer lugna och lantliga miljöer. Detta kan innebära att det i vissa fall finns behov av mark utanför yttre ringvägen och behov av bostäder som inte är samlokaliserade med andra bostäder eller annan verksamhet och det är viktigt att det finns en tidig beredskap i planen för detta.

I förhållande till planens ambition om en tät, nära och grön stad vill nämnden lyfta att det är viktigt att skapa en stadsmiljö som är hanterbar och tillgänglig för personer med olika behov. Tätbebyggda områden riskerar exempelvis att upplevas som röriga och svårorienterade för personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar. Nämnden vill framhålla att det är viktigt att arbeta med flera perspektiv på tillgänglighet utöver fysisk tillgänglighet, det kan exempelvis handla om att fokusera på siktlinjer och färgsättningar för att främja ett områdes tillgänglighet.

I avsnittet samhällsservice definieras samhällsservice som *förskola, grundskola, gymnasieskola, fritids- och kulturverksamhet samt viss slags omsorgs- och vårdverksamhet (boendeformer med serviceinslag, som LSS och boenden för äldre, ingår i bostadsförsörjning och tas upp i Handlingsplan för bostadsförsörjning)*. Nämnden anser att denna förklaring blir otydlig avseende om boendeformerna som nämns i parenteserna är ett förtydligande av "viss omsorgs- och vårdverksamhet" eller om det är en hänvisning till att nämnda boendeformer inte räknas som samhällsservice utan går under bostadsförsörjning. I definitionen och i avsnittet som helhet vill nämnden även betona behovet av daglig verksamhet och att detta synliggörs i planen. Angående hänvisningen till att LSS-boende tas upp i handlingsplan för bostadsförsörjning vill nämnden påpeka att i den handlingsplanen lyfts situationen för några grupper som har särskilt svårt att finna bostad i Malmö, personer med funktionsnedsättning är inte en grupp som omnämns i detta sammanhang. LSS-boenden nämns heller inte bland de planerade insatserna i handlingsplanen, eller i handlingsplanen i övrigt förutom i sammanhanget avseende omvandling av tidigare LSS-boenden till bostäder för andra målgrupper. Personer med funktionsnedsättning har ofta särskilda behov och förutsättningar och funktionsstödsnämnden vill framhålla att det är av vikt att behoven hos personer med funktionsnedsättning synliggörs i översiktsplanen och i andra styrande dokument.

I avsnittet som rör staden som kulturell och demokratisk livsmiljö läggs särskilt fokus vid mötesplatser i staden vilket nämnden tycker är positivt. Under rubriken *arbeta för trygghet och jämställdhet* lyfts att metoder behöver utvecklas för ett brett och representativt deltagande i stadsbyggnadsprocesser och samråd. Nämnden vill framhålla att den breda representationen är en viktig metod även i planeringen av mötesplatser, då olika grupper kan ha olika behov.

I avsnittet *verka för en hälsosam stad* framhålls tillgång till parker och att planeringen ska bidra till minskade luftföroreningar. Nämnden hade önskat att planen vidareutvecklade resonemangen kring de konflikter som kan uppstå mellan en tätbyggd stad och en hälsosam grön stad, ett sådant område är exempelvis vad som händer med luftkvaliteten i redan tätbebyggda områden. I avsnittet *utbyggnadsstrategier* framgår strategier för prioriteringar, funktionsstödsnämnden anser att dessa är allmänt hållna och att när målkonflikter riskerar uppstå är det centralt att strategier och prioriteringar är tydliga.

Planen sträcker sig till år 2040 men i planen görs även en utblick mot Malmö som halvmiljonstad vilket beräknas inträffa 2050. I utblicken, under avsnittet *social utveckling, hälsa, arbetsliv och migration*, lyfts att människor lever längre och att livsstilsrelaterade sjukdomar utgör en stor del av sjukdomsbilderna. I detta sammanhang förs ett resonemang om att fler äldre och sjuka kan få konsekvenser för tillgänglighetsfrågor och för hur staden planeras. Funktionsstödsnämnden vill framhålla vikten av att ständigt utgå från ett tillgänglighetsperspektiv i planerandet av staden och inte som en reaktion på att fler blir äldre och/eller sjuka.

Nämnden vill lyfta att det är viktigt att vid planering av staden utgå från principen om universell utformning och att det är centralt att det görs rätt från början bland annat avseende tillgänglighet och utformning av byggnader och offentliga platser. Att redan i planeringsstadiet utgå från att platsen utan att anpassas ska kunna användas av alla skapar förutsättningar för en mer jämlik och tillgänglig stad.

Ordförande

.....  
Roko Kursar  
.....

Nämndsekreterare

.....  
Jesper Salö  
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]