



Datum

**Yttrande**

Adress  
205 80 Malmö

Diarienummer  
FSN-2019-400

Till  
Stadsbyggnadsnämnden

**Remiss angående Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn  
(utställningsförslag)  
SBN-2014-535**

Funktionsstödsnämnden lämnar följande yttrande:

**Yttrande**

Funktionsstödsnämnden ställer sig positiv till utställningsförslaget gällande översiktsplan för södra Kirseberg och Östervärn, men vill framföra vissa synpunkter.

Utställningsförslaget omfattar områden med olika karaktär och där det finns stor potential att bygga bort barriärer, både mellan områdena och till den centrala staden. När området är utbyggt beräknas det kunna rymma cirka 5000 nya bostäder och 4000 nya arbetsplatser. Gällande bostadsbyggande framgår att cirka 200 nya LSS-bostäder planeras inom området. Funktionsstödsnämnden anser att det är positivt att behovet av LSS-bostäder tydligt lyfts i planen. Det är nödvändigt med en fortsatt utbyggnad av LSS-boenden för att möta det behov och den kö som finns i nuläget. Behovet av LSS-bostäder kommer att öka till följd av att befolkningen i Malmö ökar. I förslaget lyfts att LSS-bostäderna ska vara integrerade med övrig bebyggelse. Detta är positivt men samtidigt ser nämnden ett allt större behov av boendeformer i lugnare, stimulanpassade miljöer, ett behov som inte alltid är lätt att tillgodose i den täta staden. Det är därför viktigt att planeringen av boende tar hänsyn till även detta perspektiv.

I utställningsförslaget framhålls att ett av huvudmålen är att integrera planområdets olika delar med omgivningen och att detta ska ske bland annat genom att minska biltrafik och järnvägens barriäreffekter. I planen lyfts vikten av att stadsmiljön är trygg, inkluderande, jämlik och barnvänlig. Funktionsstödsnämnden anser att vikten av att stadsmiljön även är fysiskt tillgänglig bör lyftas i större utsträckning. Fysisk tillgänglighet och framkomlighet är centralt i en tät stad och planen bör därför i ett större avseende beskriva hur området kan utvecklas så att personer med funktionsnedsättning har möjlighet att röra sig på egen hand och med kollektiva färdmedel samt hur offentlig service och mötesplatser ska utformas så att de blir tillgängliga för alla.

Ordförande

.....  
Roko Kursar  
.....

Nämndsekreterare

.....  
Jesper Salö  
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]