



Datum

2018-11-08

Vår referens

Linus Sahlström

Enhetschef

Linus.Sahlstrom@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Omförhandlat hyresavtal Rapsen 1 FSN-2018-1018

Sammanfattning

Rapsen 1 är två barnboenden som har byggts om för att bli bättre anpassat till målgruppen. Ombyggnationen har varit omfattande och i enlighet med tilläggsavtalet i ärende SRN-2016-1238 som godkändes av Sociala resursnämnden 2016-09-21 och KS 2016-12-20 ska nu ett nytt 10 årigt avtal tecknas.

Förslag till beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner avtalet gällande Rapsen 1 samt ger nämndens ordförande Nils Karlsson i uppdrag att skriva under avtalet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 181128 - Omförhandlat hyresavtal Rapsen 1
- Hyresavtal Rapsen 1

Beslutsplanering

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott 2018-11-15

Funktionsstödsnämnden 2018-11-28

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Barnboendet Rapsen 1 har byggts om för att bättre anpassas till målgruppen. Fastigheten består av två boenden Västanväg 121 och Västanväg 123 om vardera 4 boenderum.

Ombyggnationen har varit omfattande. I princip har hela innanmätet rivits och sedan byggts upp på nytt. Ombyggnationen har medfört större boenderum, egna toaletter samt allmänt mer ändamålsenligt planerat både för brukare och personal.

Årshyran för Rapsen 1 är 1 030 000 kr/år

Ansvariga

Tarek Borg Ekonomichef

Annelie Larsson Förvaltningschef