

**Särskilt yttrande****Stadsbyggnadsnämnden, 2021-08-26**

Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)

Diariernr: SBN-2020-29

Utvecklingen av Kirsebergsstaden är ett stort och mycket viktigt projekt när Malmö ska växa inåt med fokus kring platser med god kollektivtrafik. Miljöpartiet är överlag positiva till det underlag som presenterades i ärendet. Vi valde att lägga ett förslag där byggnaders möte med gata och offentliga miljöer skulle lyftas särskilt när detaljplanen tas fram. Syftet var att skapa trevliga och levande gatumiljöer. Närliggande kvarter kring Östergårdsgatan är väl utformade i det hänseendet med flera verksamhetslokaler i bottenvåningarna, hög täthet av entréer mot gata, vissa bostäder har egen entré i bottenvåningen mot gata samt att det mot gata finns små gröna uteplatser boende har tillgång till direkt från sin bostad. Miljöpartiet pekade bl.a. på dessa kvaliteter och ville att de skulle vara vägledande i projektet.

För Miljöpartiet de gröna

Mårten Espmarker

Mårten Espmarker, ledamot stadsbyggnadsnämnden

Jens Kindt

Jens Kindt, ersättare stadsbyggnadsnämnden