



Vänsterpartiet

Bilaga § 290a

## Reservation

### **Ärende 24: Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö Dp 5836 (SBN-2022-616)**

Vänsterpartiet har i tidigare planskeden i detta ärende yrkat på ändringar i planen och upprepade dessa även på detta sammanträde.

Liksom tidigare är vi positivt inställda till att bostäder byggs i befintliga bostadsområden för att undvika att exploatera jordbruksmark. Vi noterar att planerna delvis har ändrats, med färre radhus än tidigare. Vi har dock velat se en högre exploateringsgrad än radhusbebyggelse när man utvecklar området. Vi står också fast vid vår synpunkt att LSS-lägenheter inte bör samlas i alltför stora enheter.

Vänsterpartiet yrkade därför:

- Att detaljplanen endast ska tillåta upp till fem LSS-lägenheter i den byggnad som planeras bli LSS-boende.
- Att förvaltningen i det kommande arbetet ska arbeta för en högre exploateringsgrad för de nybyggda bostäderna genom att planera för flerbostadshus istället för radhus

Då vårt yrkande inte vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

**Stadsbyggnadsnämnden 2025-09-25**

Jens Portinson Hylander (V)

Anton Wendt (V)

Med instämmande av

Maria Öhrn (V)