



Reservation

Ärende 13: Detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (norra delen av Stadionområdet) i Stadion i Malmö (Dp 5833)

I detta ärende yrkade vi på att utrymmet för konceptbostäder i planen ska utökas och göras bindande.

Moderaterna och Centerpartiet har sedan arbetet med det nya stadionområdet inleddes förespråkade en högre andel bostäder inom området. Dels är området lämpligt eftersom det ligger centralt men dels skulle även livet och rörelsen öka i området.

Vi ser ett stort värde i olika typer av bostäder i området och vill i detta område öka andelen konceptbostäder, alltså hotell/lägenhetshotell vandrarhem och elevboende. Det finns inga garantier att detta blir av i nuvarande plan men vi kommer fortsatt efterfråga detta och bevaka frågan.

I planen görs även byggnaden för gymnasieskolan till en barriär ut mot gatan istället för att ligga längre in i området. Detta ser vi som olyckligt och det kommer ställas höga krav på utformningen på fasaden ut mot vägen och parken för att skolan inte ska uppfattas som en lång barriär som man endast ska passera.

Stadsbyggnadsnämnden 2024-06-18

Tony Rahm (M)

Mats Brogren (M)

Peter Ahlström (M)

Med instämmande av

Elisabet Landrup (M)

Danica Srnic (M)

Martin Molin (C)