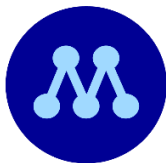


Den nya
svenska
modellen



Särskilt
yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2021-10-20

Ärende 19 – Detaljplan för del av fastigheten Kirseberg 31:53 i Sege industriområde i Malmö (Dp 5700) SBN-2019-83

I detta ärende behandlar vi detaljplanen för att möjliggöra en utbyggnad av Sege industriområden samt bekräfta befintlig verksamhet inom fastigheten.

Moderaterna och Centerpartiet hade gärna sett att detaljplanen hade medgett en ökad exploatering av fastigheten. Området och fastigheten är synnerligen väl lämpad för verksamheter med bra vägar, järnväg och goda allmänna kommunikationer i dess omedelbara närhet. Detta för att bygga den nära staden och undvika att ta åkermark i anspråk för exploatering.

Vi förstår det som att det är nuvarande taxsystem som gör att fastighetsägaren avstår från att öka exploateringen. Vi ser gärna att taxsystemet ses över för att undvika att det styr i motsatt riktning gentemot en önskvärd ökad täthet i våra verksamhetsområden.

Malmö den 2021-10-22

Martin Molin (C)

Darko Simic (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Med Instämmande av:

Peter Ahlström (M)

Petra Lundgren (M)

Bengt Svensson (C)