



Datum

2021-12-10

Vår referens

Thomas Sterner

Avdelningschef

Thomas.Sterner@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ishallsutredning 2021

FRI-2021-2777

Sammanfattning

Ishallarna i Malmö utgör ett viktigt inslag i utbudet av fritidsaktiviteter, såväl som anläggning för föreningsaktiviteter, och som anläggning för allmänhetens spontanaktiviteter. Omfattningen av ishallar har varit konstant under en längre period. I ett växande Malmö är det av intresse att förstå behovet av ishallar samt hur nuvarande ishallar står sig avseende funktioner och teknisk livslängd. I detta ärende presenteras den rapport som tagits fram i samarbete med stadsfastigheter.

Förslag till beslut

1. Fritidsnämnden godkänner upprättad rapport om ishallar i Malmö och ger förvaltningen i uppdrag att använda rapporten som underlag vid framtagande av kommande lokalbehovsplan.
2. Fritidsnämnden ger förvaltningen i uppdrag se över hur anpassade ishallarna är för personer med funktionsnedsättning.

Beslutsunderlag

- [Här kommer namnet på de handlingar som ligger till grund för beslutsförslaget hämtas in automatiskt. Du behöver inte skriva något under denna rubrik.]

Beslutsplanering

Fritidsnämndens ordförandeberedning 2021-11-30

Fritidsnämndens Arbetsutskott 2021-12-09

Fritidsnämnden 2021-12-15

Ärendet

Fritidsförvaltningen har i samarbete med stadsfastigheter beställt en utredning avseende Malmö stads ishallars status och behovet av ishallar i Malmö med omnejd. Utredningen har genomförts av Qb3.

I Malmö finns sju ishallar varav fyra ägs av Malmö stad. Dessa är Isstadion (byggår 1968), Kirsebergs ishall (byggår 1970), Rosengårds ishall (byggår 1973) och Limhamns ishall (1968). De övriga tre är Malmö Arena och Malmö Arenas isträningshall som är privatägda samt Kockums Fritids ishall som ägs av en stiftelse. Malmö stad har genom avtal, tillgång till tider i Malmö

Arenas träningshall och på Kockums Fritids ishall.

Utredningen har bedrivits i två olika delar. Dessa bifogas i detta ärende. Del 1 omfattar en utredning om befintliga anläggningars status avseende funktioner (omklädningsrum, tillgänglighetsanpassning, läktarplatser mm) och tekniska perspektiv (t ex energiförbrukning, ispistens status, renoveringsbehov mm). Del 2 omfattar en utredning om behov av ishallar i Malmö med omnejd. Behoven har beskrivits utifrån olika målgrupper, t ex olika föreningar och idrotter, allmänheten, skolor och evenemang. Behoven har också beskrivits utifrån befolkningsutvecklingen där hänsyn också har tagits till befolkningsutvecklingen och anläggandet av ishallar i Malmös kranskommuner. Behoven har också beskrivits utifrån ett genusperspektiv. Uppgifter har också inhämtats från specialidrottsförbund om deras syn på träningsmängder för olika verksamheter. Vissa jämförelser har gjorts med andra kommuner.

Utredningen ger en tydlig bild över att de aktiva i ishallarna i Malmö kommer från såväl Malmö som andra orter, särskilt från kranskommunerna. Samtidigt är föreningarnas verksamheter beroende av att aktiva söker sig hit. Det ska också nämnas att vissa Malmöbor åker till andra städers ishallar och är aktiva där. Även i flera andra idrotter kommer utövarna i Malmös föreningar från andra orter.

Utredningen av de befintliga ishallarna i Malmö visar att ingen av de befintliga ishallarna i Malmö är i så dåligt skick att de omedelbart behöver rivas eller bytas ut. Särskilt Limhamns Ishall och Kirsebergs Ishall beskrivs ha vissa underhållsbehov som skulle kunna förbättra funktionalitet, energiförbrukning och andra miljöaspekter.

Ishallar finns inte i alla skånska kommuner, utan bör ses som en så kallad regional anläggningstyp, dvs en anläggning som har användare från en större område än den egna kommunen. Ett par kommuner i Skåne har planerat eller planerar att bygga nya ishallar. Sådan planering sker t ex i Landskrona, Lund, Trelleborg, Helsingborg och Ystad.

Utredningen beskriver utvecklingen av ishallar i Malmö sedan 1960-talets slut då den första inomhushallen byggdes (isstadion). Sedan 1990 har Malmös befolkning ökat med ca 100 000 invånare.

Utredningen har tagit fram en omfattande bild av behoven och utredaren har dragit slutsatsen att det behövs fler ishallar i Malmö, och i Malmös ishallars upptagningsområde (dvs kranskommuner) för att tillgodose behoven som presenteras i utredningen. Bedömningen av antal nya ishallar har i vissa fall gjorts på rent teoretiska grunder och den samlade bilden ska ses som en sammanvägd bedömning.

Utredaren har inte beskrivit var dessa ishallar ska vara placerade för att uppnå högst nytta. Förvaltningen föreslår att utredningens slutsatser används som underlag i fritidsnämndens kommande lokalbehovsplan samt i samtal med andra kommuner och aktörer med intressen inom ishallsområdet.

I den framtida lokalbehovsplaneringen är det fortsatt viktigt att utreda hur en utveckling av ishallar görs på bästa sätt för att gynna en positiv jämställdhetsutveckling. Det kan bland påverkas av vilken typ av isanläggning som planeras att byggas. Det är också viktigt att fortsätta

planera för allmänhetens åkning.

Barnkonsekvensanalys

Barn och ungas intressen har genomgående beaktats i utredningen. Högst fokus har lagts barn och ungas behov, men även äldre grupper. Pojkars och flickors behov har beskrivits var för sig. Ytterligare analys kommer att göras i samband med fortsatt planering och utveckling av ishallar i Malmö, t ex i kommande lokalbehovsplan.

Ansvariga

[Här kommer namnet på de chefer som i systemet har godkänt ärendet inför nämnd att hämtas in automatiskt. Du behöver bara skriva något under denna rubrik om du INTE kommer att få ärendet godkänt digitalt.]