



Datum
2021-04-09
Vår referens
Mikael Johnson
Lokalsamordnare
mikael.johnson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Beachvolleyplaner på Hästhagens IP FRI-2021-866

Sammanfattning

På Hästhagens idrottsplats utvecklas en verksamhetsyta om cirka 45x35 meter för beachvolleyboll. Ytan möjliggör anläggning av sex (6) planer och blir en mycket positiv utveckling för beachvolleysporten i Malmö.

Förslag till beslut

Fritidsnämnden föreslås besluta att utveckla en verksamhetsyta för beachvolley på Hästhagens idrottsplats.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse fritidsnämnden 210428
- Hästhagens IP Beachvolleyplaner

Beslutsplanering

Fritidsnämndens ordförandeberedning 2021-04-13
Fritidsnämndens Arbetsutskott 2021-04-22
Fritidsnämnden 2021-04-28

Beslutet skickas till

Ola Olsson, projektledare, stadsfastigheter
Mikael Johnson, lokalsamordnare, fritidsförvaltningen

Ärendet

Fritidsförvaltningen har för avsikt att utveckla beachvolleybollplaner på fastigheten Innerstaden 10:14 - Hästhagens idrottsplats.

Utvecklingen är en följd av Malmö stads beslut att uppföra en förskola, en gång- och cykelbana samt idrottsytor inom fastigheten Gamla Idrottsplatsen 1 – Malmö idrottsplats.

Enligt detaljplanen (Dp 5531) har förskolan och tillkommande idrottsytor inom fastigheten Gamla Idrottsplatsen 1 planerats med förutsättningen att cykelparkering och cykelbodas ges tillfart, från den tidigare aktuella gång- och cykelvägen som skar genom området, mellan Carl Gustafsväg och Pildammsvägen.

Utvecklingen på Gamla Idrottsplatsen 1 har påverkat de befintliga beachvolleybollplanerna inom södra delen av fastigheten. Efter omarbetning i samband med sanering av fastigheten, hösten

2020, har antalet planer minskat från fyra till tre. Samtidigt har den tillgängliga ytan för beachvolleybollspel minskat och förutsättningarna för attraktiv föreningsverksamhet har begränsats.

Efterfrågan av beachvolleyplaner i Malmö är stor. Innan Covid-19 utbrottet våren 2020 rapporterade den största hyresgästen för planerna på Malmö IP, Malmö Beachvolleyklubb, 399 medlemmar. Varav 177 pojkar/män och 222 flickor/kvinnor.

Föreningslivets efterfrågan av planer för träning och matcher har genom åren tillgodosetts genom de tre planerna i Hyllie sportcenter och planerna på Malmö IP. Under vissa större evenemang har föreningsverksamheten även förlagts till de allmänna planerna (tillhörande Fastighets- och gatukontoret) i Västra hamnen och vid Ribersborgsstranden. Allmänhetens tillgång till beachvolleyplaner har till följd av den omfattande föreningsverksamheten varit lägre än det beskrivna behovet. Förvaltningen har vid upprepade tillfällen via skrivelser och andra kontaktvägar fått en tydlig bild av att befintliga planer i Malmö inte räcker till.

Genom att utveckla beachvolleybollplaner på Hästhagens idrottsplats skapas goda möjligheter för beachvolleybollsporten att utvecklas på en attraktiv verksamhetsyta. Dessutom kan planerna på Malmö IP till större del användas till allmänhetens spontanspelande.

På Hästhagens IP kommer två befintliga tennisplaner i sydväst samt läktarsektionen, mellan de aktuella tennisplanerna, att ersättas med en verksamhetsyta om cirka 45x35 meter och möjliggör för utveckling av sex (6) träningsplaner för beachvolleyboll (vardera cirka 11.5x22.5 meter). Möjlighet finns även att på samma yta omvandla de sex träningsplanerna till två (2) planer för att kunna arrangera elitmatcher/turneringar på godkända elitplaner som vardera kräver 26x18 meter.

Beachvolleyplanerna planeras att stå färdiga till våren 2022.

Finansiering

Fritidsförvaltningen har under senaste säsongen haft cirka 150 000 kronor i intäkter kopplat till uthyrning för tre bokningsbara beachvolleybollplaner på Malmö idrottsplats.

Fritidsförvaltningen gör därav bedömningen att sex bokningsbara banor på Hästhagens idrottsplats kan ge cirka 300 000 kronor per år i intäkter.

Stadsfastigheter har i upprättat hyresavtal till fritidsförvaltningen, för beachvolleybollplaner inom Hästhagens idrottsplats, beräknat en årlig hyra om 310 000 kronor per år i 15 år.

Ansvariga

Thomas Sterner Avdelningschef

Johan Hermansson Direktör