



Datum

2021-03-12

Vår referens

Johanna Liv Wikelo

Planeringssekreterare

johanna.wikelo@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Detaljplan för del av Lockarp 44:1 m.fl. (del av Lindängelund) i Lockarp i Malmö Dp 5430 FRI-2021-608**

#### **Sammanfattning**

Detaljplaneområdet omfattar Millennieskogen och Landskapsparken. Syftet är att möjliggöra parktytor genom att utveckla del av Lindängelund med sjö, bullervall och ordnade och naturliga parkdelar. Placeringen av parken gör att det finns en naturlig koppling till Lindängens idrottsplats. Det är en positiv förlängning av ett stråk där det finns tillgång till fritidsaktiviteter såsom fotbollsplaner och utomhusbad. Fritidsförvaltningen är positiv till att parken anläggs och kan se många vinster för malmöbornas folkhälsa.

#### **Förslag till beslut**

1. Fritidsnämnden godkänner yttrandet.

#### **Beslutsunderlag**

- Reservation SD
- Plankarta Dp 5430
- Planbeskrivning Dp 5430
- G-Tjänsteskrivelse fritidsnämnden 210325
- Yttrande fritidsnämnden 210325

#### **Beslutsplanering**

Fritidsnämndens Arbetsutskott 2021-03-18

Fritidsnämnden 2021-03-25

#### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

#### **Ärendet**

Fritidsförvaltningen har mottagit samrådshandlingar från stadsbyggnadskontoret gällande detaljplaneområdet som omfattar *Millennieskogen* och *Landskapsparken*. Syftet är att möjliggöra parktytor genom att utveckla del av Lindängelund med sjö, bullervall och ordnade och naturliga parkdelar. Lindängelund har delats in i fyra olika delar: *Millennieskogen*, *Världsträdgårdarna*, *Katrinetorps gård* (med park och trädgård) samt *Landskapsparken*. Utvecklingen följer den

utformning och inriktning som beslutats av kommunstyrelsen år 2009.

Placeringen av parken gör att det finns en naturlig koppling till Lindängens idrottsplats. Det är en positiv förlängning av ett stråk där det finns tillgång till fritidsaktiviteter såsom fotbollsplaner och utomhusbad. Fritidsförvaltningens förhoppning är att denna koppling kommer att göras tydlig och integrerad i detaljplanarbetet. Exempelvis genom att övergången mellan park och idrottsplats blir naturlig samt att detta även speglas i dragning av stigar och cykelbanor samt skyltning.

I planområdets västra och norra del kommer flertalet av sociala funktioner och mindre servicebyggnader att finnas. Noden och Festplatsen i mitten av parken är öppna platser som utformas för möten och arrangemang. Terrasserna i norra delen av Landskapsparken har en tydlig odlingskaraktär och utgör en social mötesplats samt en utgångspunkt för naturpedagogisk undervisning, lek och motion. Dessa platser anser fritidsförvaltningen är viktiga och har potential att användas av stadens föreningsliv och dess olika evenemang.

Visionen för parken är en stadspark med varierad natur och användningsområden såsom rekreation, samvaro och möten. Parken ska vara en viktig källa till grönska och rekreation för boende i hela staden. Inom användningen ingår anlagd park med olika typer av planteringar, lekplats, offentlig odling och liknande.

Fritidsförvaltningen är positiva till att parken anläggs och kan se att parkens olika funktioner kan bidra till malmöbornas folkhälsa. Det är viktigt att det även planeras för fysisk aktivitet såsom motionsspår och utegym i parken. Att jämställdhetsperspektivet i detaljplanen främst handlar om huruvida kvinnor har bil och kan ta sig till och från parken är bristfälligt. Fritidsnämnden anser att man vid utformningen av parken borde titta på olika gruppers behov och önskemål för en sådan yta. Fritidsnämnden vet genom undersökningen Ung livsstil att flickor men även pojkar önskar motionsspår och utegym. Att parken känns trygg oavsett vilka aktiviteter man vill ägna sig åt är då väsentligt. Det är också viktigt att det finns tillgång till service såsom till exempel toaletter och skötrum för att göra parken tillgänglig och attraktiv, detta är särskilt viktigt för de som inte bor i närheten.

Miljömässig hållbarhet är en viktig fråga för barn och unga. Det är därför positivt att parken har utformats för att bidra till miljömässig hållbarhet genom att ha en hög biologisk mångfald och en stor mängd ekosystemtjänster. Barnperspektivet skulle kunna fördjupas utifrån barns önskemål av aktiviteter och platser för rekreation. Fritidsförvaltningen förutsätter att barnperspektivet har tagits i beaktandet i detaljplanarbetet.

Fritidsförvaltningen anser att det är positivt att parken planeras så att det finns en hög tillgänglighet för alla malmöbor. Gångstråk och stigar leder genom stora delar av parken, tillgängliggör området och skapar slingor för rekreation. Fritidsförvaltningen förutsätter att det finns möjlighet för planering av olika aktiviteter som även är anpassade till personer med funktionsnedsättning.

#### **Ansvariga**

Vanja Gardovic Ekonomichef