



Till berörda av pågående planering

FÖLJEBREV TILL SAMRÅDSHANDLINGAR

Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i
Malmö

Samrådstid och synpunktslämnande

Stadsbyggnadskontoret har upprättat bifogat förslag till detaljplan. Berörda ges härmed tillfälle att under samrådstiden **20 november – 20 december 2020** lämna eventuella synpunkter. Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, texta gärna, till postadress: **Malmö stadsbyggnadskontor**

205 80 Malmö

Eller e-post stadsbyggnadskontoret@malmo.se

Planförslaget finns även tillgängligt på www.malmo.se/detaljplaner

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds informera sina hyresgäster respektive medlemmar om att planförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Planförslaget

Planförslaget består av plankarta och planbeskrivning. Dessutom finns i ärendet: fastighetsförteckning.

Planförslaget innebär: En ny högstadieskola för 540 elever, en sporthall och en ny lokal-gata.

Planförslaget antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kap 3§ miljöbalken eftersom detaljplanen inte möjliggör någon verksamhet med någon betydande omgivningspåverkan. Den föreslagna användningen påverkas inte heller av omfattande risker eller störningar från omgivningen.

Planprocessen

Centerpartiet och Moderaterna har lämnat särskilt yttrande över stadsbyggnadsnämndens beslut om planuppdrag. Särskilt yttrandet bifogas.

De synpunkter som lämnas in under samrådstiden kommer att sammanställas och kommenteras i en samrådsredogörelse. Efter eventuella revideringar kommer planförslaget att hållas tillgängligt för granskning och då utgör samrådsredogörelsen en av handlingarna. Under granskningstiden finns ytterligare möjligheter att lämna synpunkter.

Stadsbyggnadsnämnden

Upplysningar lämnas av:

Åse Andreasson

Planhandläggare

telefon: 040-34 24 07 eller epost: stadsbyggnadskontoret@malmö.se



Ortofoto med det föreslagna planområdet inom röd, streckad linje. Fastighetsgränser markerade med mörkeröd, heldragen linje. Planområde och läge för Hyllie boulevard och stadsdelsparken visas med grönt fält i högra delen av bilden.

Sändlista

Utöver nedanstående skickas handlingarna även till de som enligt fastighetsförteckningen är berörda i ärendet (sakägare). Fastighetsförteckningen finns att tillgå på stadsbyggnadskontoret.

Länsstyrelsen	skane@lansstyrelsen.se
Lantmäterimyndigheten	sbk.klm@malmo.se
Region Skåne (för Skånetrafiken, Hälsa och sjukvård)	region@skane.se
Tekniska nämnden	registrera.tekniskanamnden@malmo.se
Miljönämnden	miljo@malmo.se
Arbetsmarknads- och socialnämnden	asf@malmo.se
Fritidsnämnden	registrera.fritid@malmo.se
Servicenämnden	registrera.sef.kansli@malmo.se
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden	gyvux@malmo.se
Grundskolenämnden	grundskola@malmo.se
Förskolenämnden	registrera.fskf.stab@malmo.se
Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden	registrera.hvo.stab@malmo.se
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	johanna.hesselman@malmo.se
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	anna-maria.hilmersson@malmo.se
Kommunekolog, Malmö stad	jonna.nilsdotter19@malmo.se
Kommunekolog, Malmö stad	maria.thyr@malmo.se
Kulturnämnden	registrera.kf.kansli@malmo.se
Räddningstjänsten Syd	info@rsyd.se
VA SYD	registrator@vasyd.se
E.ON (Energidistribution, Gasol, Biofor)	PBL@eon.se
E.ON (Värme)	regionmalmoplaner.evs@eon.se
Weum Gas AB	planer@weum.se
Skanova AB	skanova-remisser-malmo@skanova.se
Tele 2	infra_tele2@tele2.com
ITS Bredband	bredband@malmo.se
PostNord	utdelningsforbattringar@postnord.com
Försvarsmakten	exp-hkv@mil.se
Sturups flygplats	remisser@swedavia.se
Luftfartsverket	lfvcentralregistratur@lfv.se
Naturskyddsföreningen	Malmo@naturskyddsforeningen.se

För kännedom

SBK Bygglovenheten	david.melander@malmo.se
SBK Byggnämnanheten	magnus.norlin@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	johan.emanuelson@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	kenneth.fryklander@malmo.se
SBK Stadsmättningsavdelningen	carina.aldosson@malmo.se
SBK Kommunikationsenheten	sbk.info@malmo.se