



Datum
2020-09-08
Vår referens
Julia Böhler
Planeringssekreterare
julia.bohler@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för fastigheten Toarp 2:14 m fl i Oxie i Malmö Dp 5408, Stadsbyggnadskontoret FRI-2020-2189

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har lämnat granskningshandlingar för detaljplan för fastigheten Toarp 2:14 m.fl. i Oxie till fritidsnämnden för yttrande. Planförslaget omfattar cirka 20–25 nya fristående småhus och kedje- eller radhus. Fritidsförvaltningen är positiv till utvecklandet av ytor för lek och rekreation. Förvaltningen framför i ärendet en synpunkt avseende tillgång till trygga gång- och cykelvägar.

Förslag till beslut

1. Fritidsnämnden godkänner yttrandet

Beslutsunderlag

- Plankarta granskning 2 Dp 5408
-
- Samrådsredogörelse granskning 2 Dp 5408
- Planbeskrivning granskning 2 Dp 5408
- G-Tjänsteskrivelse fritidsnämnden 200917
- Yttrande fritidsnämnden 200917

Beslutsplanering

Fritidsnämnden 2020-09-17

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har lämnat granskningshandlingar för detaljplan för fastigheten Toarp 2:14 m.fl. i Oxie till fritidsnämnden för yttrande. Planförslaget är beläget i anslutning till N P Skölds väg i Oxie. Planförslaget omfattar ca 20–25 nya fristående småhus och kedje- eller radhus. Ett gemensamt grönt rum med lektytor ska utvecklas i mitten av planområdet.

Fritidsnämnden yttrade sig inte över detaljplanen i samrådet i maj 2018 och inte heller i

granskningen i mars 2019. Efter granskningen i mars 2019 gjordes justeringar i planhandlingarna som bedömdes vara sådana ändringar som föranleder en ny granskning.

- Fritidsförvaltningen är positiva till att planprogrammet innehåller yta som skapar förutsättningar för lek och rekreation.
- Avseende möjligheten att ta sig till eller från den planerade bebyggelsen anges i planbeskrivningen att gång och cykling till Oxie Centrum i ett kortare avsnitt sker i blandad trafik på N P Skölds väg. Förvaltningen vill här påtala vikten av tillgång till trygga gång- och cykelvägar. Dels för att öka barn och ungas rörelsefrihet och dels för att minska ett upplevt behov hos föräldrar och andra att köra sig själva och/eller sina barn till sina fritidsintressen. På gång- och cykelavstånd finns Oxie idrottsplats, Oxie fritidsgård, Blekeparkens utegym, Oxievångsbadet, Oxievångs sporthall och Oxievångs idrottsplats. Minskad biltrafik bidrar också till ökad säkerhet i området samt minskad miljöpåverkan.

Ansvariga

Johan Hermansson Direktör