



Datum

2019-04-24

Vår referens

Karolina Bergmark

Planeringssekreterare

Karolina.Bergmark@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Visionsbeskrivning Amiralstaden FRI-2019-775

Sammanfattning

Syftet med Amiralstaden, de stadsutvecklingsprocesser och projekt som utgår från nya Station Rosengård, är att använda den fysiska planeringen för att uppnå sociala vinster. Fritidsnämnden ser vikten av att utveckla området Amiralstaden mot ett område som kan erbjuda möjlighet till en meningsfull fritid för alla invånare i området och locka människor från andra delar av Malmö. Utgångspunkter för fritidsnämndens verksamhet är lokaler och föreningsliv samt samverkan med andra förvaltningar.

Förslag till beslut

1. Fritidsnämnden godkänner förvaltningens visionsbeskrivning för fritidssektorns behov inom planprogramsområdet Amiralstaden och översänder den till Stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse fritidsnämnden 190411
- Bilaga 1 - fritidsnämndens anläggningar Amiralstaden
- Bilaga 2 - föreningsliv Amiralstaden

Beslutsplanering

Fritidsnämndens ordförandeberedning 2019-03-26

Fritidsnämndens ordförandeberedning 2019-04-30

Fritidsnämndens Arbetsutskott 2019-05-10

Fritidsnämnden 2019-05-16

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren. Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Bakgrund – om Amiralstaden

Amiralstaden är ett samlingsnamn för de stadsutvecklingsprocesser och projekt som utgår från

nya Station Rosengård. Syftet med Amiralstaden är att använda den fysiska planeringen för att uppnå sociala vinster, vilket föreslogs av *Kommissionen för ett socialt hållbart Malmö* som pekade ut Amiralstaden som ett stadsutvecklingsarbete där en integrerad och hållbar fysisk satsning ska ge minskade skillnader i hälsa och bidra till minskad bostadssegregation.

Mål är att:

- Bidra till att fler Malmöbor uppnår hållbar försörjning.
- Bidra till ökad jämlikhet i hälsa mellan Malmöbor.
- Bidra till hållbart vardagsliv för fler Malmöbor.

Därtill lyftes följande insatser fram i slutrapporten *Malmöns väg mot en hållbar framtid*:

- Använda den fysiska planeringen som en motor för att uppnå sociala vinster, både genom att utveckla nya platser men också genom deltagande i processen.
- Undersöka nya arbetsformer, nya organisationsstrukturer med nya samarbetspartners och nya ekonomiska modeller.
- Stärka invånarnas delaktighet och inflytande i stadsplaneringens processer genom att utveckla dialogmodeller och pröva planeringsmetoder där medborgare får ökat inflytande.

Ett antal kärnvärden har identifierats för arbetet, i detta ingår att arbeta utifrån ett barnrättsperspektiv, ta tillvara på kulturverksamhet, närings- och föreningsliv samt förstärka nätverk och möjliggöra ett förbättrat och hållbart vardagsliv. Trygghet, tillit och tillgänglighet lyfts som ledord.

För att ytterligare ringa in riktningen för Amiralstaden utveckling har man prioriterat följande mål inom ramen för Agenda 2030:

- Hälsa och välbefinnande
- Hållbara städer och samhällen
- Fredliga och inkluderande samhällen

Fritidsnämndens visionsbeskrivning – verksamheter och anläggningar

Fritidsnämndens uppdrag samt vision och inriktning för området

Fritidsnämnden ansvarar för drift av idrotts-, bad- och fritidsanläggningar med undantag för de anläggningar där grundskolenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har driftansvar. Nämnden har dispositionsrätt under kvällstid och helgdagar i samtliga idrotts- och fritidsanläggningar. Fritidsnämnden ansvarar för allmän föreningservice och föreningsbidrag och ansvarar för fritidsgårdar och mötesplatser för barn och unga med undantag för det ansvar som åvilar andra nämnder. I nämndens ansvar ingår att säkerställa likvärdig tillgång till den öppna fritidsverksamheten genom planering och samordning med andra nämnder. Fritidsnämnden ska vidare ansvara för större idrotts- och fritidsarrangemang.

Med hänvisning till ovan bakgrundsbeskrivning understryker fritidsnämnden vikten av att utveckla området Amiralstaden mot ett område som kan erbjuda möjlighet till en meningsfull fritid för alla invånare i området. Tack vare en förbättrad infrastruktur skapas också möjligheter till att locka besökarna från andra delar av Malmö. För att bli framgångsrik i detta fallet krävs en analys av vilka typer av mötesplatser och verksamheter som kan attrahera fler besök till

Amiralsstaden från andra delar av Malmö. Då anläggningar och verksamhet planeras inom ramen för fritidsnämndens uppdrag betonar fritidsnämnden vikten av att öka förutsättningarna för en meningsfull fritid för de målgrupper som idag i lägst utsträckning tar del av fritidsutbudet; tjejer, barn som lever i ekonomisk utsatthet samt personer med funktionsnedsättning. En kombination av verksamheter som drivs av fritidsnämnden och verksamheter som drivs av andra nämnder eller civilsamhället kan skapa goda förutsättningar för att nå dessa grupper.

Nuvarande anläggningar och mötesplatser inom/ i anslutning Amiralsstaden

Följande av fritidsnämndens anläggningar och verksamheter finns i området eller i nära anslutning. Siffran anger geografisk plats på bilagd karta, bilaga 1.

Tabell 1: Fritidsnämndens anläggningar i/i nära anslutning till Amiralsstaden

| Inom området Amiralsstaden | Beskrivning |
|---|---|
| 1. Tegelhuset Bricks och Tegelhuset mellanstadiet | Verksamhets-, drift- och skötselansvar fritidsnämnden. Verksamhet riktad till årskurs 6 och till 18 år samt årskurs 4–6. |
| 2. Rosengårds sporthall | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. |
| 3. Rosengårdsbadet | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. |
| 4. Rosengårds ishall | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. |
| 5. Herrgårdens sporthall | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. |
| 6. Rosengårds idrottsplats | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. |
| 7. Rosengårds norra idrottsplats | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. En anläggning med behov av underhållsinsatser. |
| 8. Kampen – urbant sport och kulturcenter | Tidsbegränsat hyresavtal vilket löper ut inom ca 5 år. Verksamheterna – rollerderby, klättring, parkour – är ytkrävande och fler verksamheter kan tillkomma framöver. |
| 9. Enighet sportcenter | Föreningsdrivet kampsportcenter. |
| 10. Idrottens Hus | Föreningsdrivet sportcenter med specialhall för gymnastik. |
| I nära anslutning till området Amiralsstaden | Beskrivning |
| 11. Föreningarnas Hus | Visst drift- och skötselansvar fritidsnämnden. Samlingslokal för ett flertal föreningar och verksamheter. |
| 12. Heleneholms idrottsplats | Drift- och skötselansvar fritidsnämnden. |
| 13. Stenkula fritidsgård | Verksamhets-, drift- och skötselansvar fritidsnämnden. Verksamhet riktad till årskurs 6 och till 18 år. Delar lokal med Stenkulaskolan. |

Flertalet föreningar bedriver verksamhet i området, i fritidsnämndens lokaler eller i egna lokaler. För en fullständig förteckning av föreningar – registrerade hos fritidsnämnden – som bedriver verksamhet i området Amiralsstaden, se bilaga 2.

Inriktning av framtida anläggningar och verksamhet inom fritidssektorn

Inom området Amiralsstaden finns idag som helhet ett relativt bra utbud av idrotts- och fritidsanläggningar och lokaler. I synnerhet kring nuvarande Rosengårds centrum. I områdena kring Rosengårds station, stråket längs Amiralsgatan med dess nya bebyggelse och i Persborg är däremot utbudet av fritidsanläggningar och fritidsverksamhet mycket begränsat. Mötesplatser och anläggningar för fritidsverksamhet genererar inte bara aktivitetstillfällen utan skapar även förutsättningar för trygga och inkluderande miljöer tack vare en rörelse av människor i olika åldrar under främst eftermiddagar, kvällar och helger.

Lokaler och anläggningar för idrott och föreningsliv

De idrottsanläggningar och specialidrottsanläggningar som idag finns i och i anslutning till Amiralsstaden är en förutsättning för att på lång sikt bygga ett starkt föreningsliv och erbjuda

fritidsaktiviteter i området. Specialanläggningar såsom det urbana sportcentret Kampen, Enighets sportcenter med kampsport, Rosengårdsbadet och Sofielunds idrottshus bidrar även till att locka deltagare från hela Malmö att besöka Amiralstaden. Kampsport lockar i relativt stor utsträckning både killar och tjejer, simningen är en idrott med helt jämn könsfördelning, gymnastiken på Sofielunds idrottshus är en verksamhet där tjejerna är i majoritet och viktig för att jämna ut könsskillnader i deltagande i föreningsaktiviteter. Ett ännu mer jämställt och jämlikt deltagande i föreningslivet är av stor betydelse för Amiralstaden, i synnerhet i Rosengård där barn och unga i lägre grad deltar i föreningsaktiviteter i jämförelse med andra stadsdelar i Malmö. I ett framtida Amiralstaden ser fritidsnämnden möjligheter att utveckla idrotts- och föreningsverksamheten genom att bibehålla dagens utbud och än mer göra det tillgängligt för fler besökare och deltagare. Inte minst de som fritidsnämnden ej når idag.

Fritidsnämnden ser närområdet kring Rosengårds station som en möjlig plats för föreningslivet. Kampsport är en tänkbar satsning då verksamheterna lockar en mångfald av deltagare. Skapandet av en mötesplats och lokal där föreningsidrotten är en del av olika aktiviteter ser fritidsnämnden som en intressant möjlighet. Det kan exempelvis handla om idrott, fysisk aktivitet, föreningsliv, kultur och öppna mötesplatser under samma tak.

Bad och simhallar

Idag finns det en badanläggning i Amiralstaden – Rosengårdsbadet som består av ett friluftsbad utomhus och en simhall inomhus som används för simundervisning. Fritidsnämnden utreder under 2019 behoven av bad- och simytor för de kommande tio åren i Malmö. Rosengårdsbadet är en anläggning med utvecklingspotential tack vare stora ytor, flera bassänger och det geografiska läget, och kommer därför att vara en del av den pågående utredningen. En mer funktionell anläggning anpassad för simverksamhet året om skulle bidra till att skapa en mötesplats med ytterligare plats för allmänhet, föreningsliv och simundervisning.

Fritidsgårdar och mötesplatser

Fritidsnämnden driver idag två fritidsgårdar vid Rosengårds centrum. Verksamheterna bedrivs i Tegelhusets lokaler. En är riktad mot fritidsgårdarnas primära målgrupp årskurs 6 upptill 18 år. Den andra är en fritidsgård som riktar sig till barn på mellanstadiet, en av två fritidsgårdar i Malmö för målgruppen mellanstadiebarn. Med dessa två fritidsgårdar och fritidsgårdarna vid Sofielund och vid Stenkulaskolan finns ett förhållandevis bra utbud av fritidsgårdar i och i anslutning till Amiralstaden. Rosengårds station skapar dock ett strategiskt läge för en eventuell etablering av en fritidsgård. Fritidsnämnden ser just nu över befintliga lokaler för fritidsgårdarna i Malmö stad, och Stenkula fritidsgård är en av ett flertal fritidsgårdar som är i behov av nya bättre verksamhetsanpassade lokaler.

Fritidsnämnden ser Rosengårds stationsområde som en plats för en eventuell etablering av en större mötesplats med olika verksamheter, där exempelvis en fritidsgård kan vara en del. I ett längre tidsperspektiv kan det finnas anledning att diskutera Persborg som en möjlig plats för en ny föreningsdriven mötesplats för unga, då Perborgsområdet idag i hög utsträckning saknar lokaler och verksamhet inom fritidsnämndens ansvarsområden.

Rörelse, hälsa och rekreation

Fritidsnämndens verksamhet, anläggningar och föreningsliv främjar rörelse och fysisk aktivitet. I Malmös utemiljöer sker samverkan med andra förvaltningar, i synnerhet fastighets- och gatukontoret, för att utveckla löpslingor, utomhus gym eller gröna spelfält för aktiviteter. Fritidsnämnden vill lyfta fram grönområden, promenadstråk, cykelbanor och idrottsplatser som

viktiga funktioner i utformningen av miljöer och stråk som främjar rörelse hela livet och bidra till trygghet och tillgänglighet. Ett möjligt utvecklingsområde för Amiralstaden är att främja cyklandet. Cykelstråk, träningsplatser för att lära sig cykla eller att utöva olika cykelidrotter samt cykelskötselstationer kan främja fysisk aktivitet samt ökad delaktighet genom ökad mobilitet.

Arrangemang och upplevelser

Liksom ytor för rörelse och rekreation i vardagen ser fritidsnämnden behoven av platser för arrangemang och upplevelser. Enskiftesparken är en befintlig park som exempelvis har använts för gratis sommaraktiviteter för barn och unga i regi av flera förvaltningar. Sådana ytor möjliggör etablering av temporära satsningar i området och kan bidra till att skapa besökare till Amiralstaden från andra delar av Malmö.

Ansvariga

Per Evenäs Avdelningschef