



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-11-06

Vår referens

Ronja Pertoft

Strateg

ronja.pertoft@malmo.se

Remiss angående samråd; Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)

FSKF-2025-11716

Sammanfattning

Samrådshandling för ”Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)” har översänts till förskolenämnden för yttrande.

Förslag till beslut

1. Förskolenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Dp 5836 Planbeskrivning Samråd
- Dp 5836 Plankarta Samråd
- SBN 2025-05-21 §154a reservation (V)
- SBN 2025-09-25 §290a reservation (V)
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 251119 Remiss angående samråd; Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)
- Förslag till yttrande över Remiss angående samråd; Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)

Beslutsplanering

Ordförandeberedning FSKN 2025-11-10

Förskolenämnden 2025-11-19

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret



Ärendet

Samrådshandling för ”Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)” har översänts till förskolenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att bekräfta gällande markanvändning inom området såsom skola, sporthall, föreningsliv med kontor, boende med service och stöd samt parkering.

Vidare syftar detaljplanen till att möjliggöra för en utökning av bostäder och tillskapa allmän plats i form av gata, gång- och cykelväg samt park/naturmark. Planläggningen ska göras med stor hänsyn till områdets kulturhistoriska värden som tidigare luftvärnsregemente, Lv 4, och till befintliga natur- och friluftsvärden med anledning av närheten till Kasernparken, Risebergabäcken och Husie mosse.

Planområdet angränsar kommunala Mossebo förskola och fristående Färgklickens förskola.

Ansvariga

Susanne Nilsson Avdelningschef

Serene Rosberg Förvaltningschef