



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-11-05

Vår referens

Ronja Pertoft

Strateg

ronja.pertoft@malmo.se

Remiss angående granskning; Översiktsplan för Jägersro (Öp 2040)

FSKF-2025-10941

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett granskningsförslag till Översiktsplan för Jägersro. Granskningsförslaget är en fördjupning av den kommuntäckande översiktsplanen för Malmö.

Förslag till beslut

1. Förskolenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- FÖP 2040 Översiktsplan för Jägersro granskning
- FÖP 2040 Samrådsredogörelse
- FÖP 2040 Hållbarhetsbedömning
- Särskilt yttrande (M_C) och (SD) Beslut KS 250910 § 271 Fördjupad översiktsplan för Jägersro
- Särskilda yttrande och reservationer SBN
- Förslag till yttrande över Remiss angående granskning; Översiktsplan för Jägersro (Öp 2040)
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 251119 Remiss angående granskning; Översiktsplan för Jägersro (Öp 2040)

Beslutsplanering

Ordförandeberedning FSKN 2025-11-10

Förskolenämnden 2025-11-19

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret



Ärendet

Syftet med översiktsplanen är att utveckla Jägersro till en funktionsblandad och grönskande stadsdel i samspel med intilliggande verksamhets- och bostadsområden. Planområdet föreslås innehålla såväl verksamheter som bostäder, parker, handel, kommunal service mm. Planförslaget bygger vidare på den kommuntäckande översiktsplanens inriktning, att skapa förutsättningar för en nära, tät, grön och funktionsblandad stad.

Förslaget till översiktsplan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap 3 § miljöbalken och därför görs en miljöbedömning (i ärendet benämnd Hållbarhetsbedömning) parallellt med översiktsplanen. Miljöbedömningen är en del av detta ärendes Hållbarhetsbedömning vilket innebär bland annat att en miljökonsekvensbeskrivning, MKB, har inarbetats i Hållbarhetsbedömningen.

Sedan planförslaget varit på samråd har förskoleförvaltningen bjudits in till förvaltningsövergripande diskussioner om planförslagets utformning och innehåll.

Ansvariga

Susanne Nilsson Avdelningschef

Serene Rosberg Förvaltningschef