



**Datum**

2025-11-10

**Adress**

Lugna gatan 82

**Diarienummer**

FSKF-2025-11053

**Yttrande**

**Till**

Stadsbyggnadskontoret

**Remiss angående granskning av Detaljplan för  
fastigheten del av Hamnen 22:164 m.fl. i Inre Hamnen  
i Malmö (Detaljplan 5800)**

**SBN 2021-1286**

Förskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

**Sammanfattning**

Förskolenämnden ser att den nya dragningen av Hans Michelsensgatan och den förskoleplanering som går att utläsa av förslaget inte tillgodoser nämndens behov i Nyhamnen.

**Yttrande**

Förskolenämnden lyfte under samrådet bland annat att gatans dragning och utformning bör stödja förutsättningarna för de förskolor som planeras tillkomma i området. Nämnden efterfrågade även ett förtydligande av förutsättningarna för nyetablering av förskolor i området.

Hans Michelsensgatans läge har sedan samrådet förändrats och i planbeskrivningen återfinns en förskoleplanering som inte överensstämmer med planeringen i den fördjupade översiktsplanen för Nyhamnen som antogs i december 2019. Enligt stadsbyggnadskontoret ”stödjer och möjliggör” gatans nya dragning de kommande förskolorna.



Lokalisering av förskolor i Nyhamnen planerade i den fördjupade översiktsplanen från 2019.



Lokaliseringar av förskolor i Nyhamnen enligt aktuellt planförslag. Stjärnor markerar lokaliseringar där förskolor inte längre planeras.

I den fördjupade översiktsplanen för Nyhamnen, FÖP:en, går att läsa på sida 26 att ”Behov av grundskolor och förskolor ska tillgodoses i takt med att området byggs ut. För att undvika bristsituationer ska mark för samhällsservice reserveras i ett tidigt skede. För att undvika att en bristsituation avseende förskoleplatser uppstår i området är det väsentligt att det möjliggörs för förskola i ett tidigt skede.” samt vidare ”Underskottet av samhällsservice i närliggande områden gör att en viss överkapacitet inledningsvis behövs i Nyhamnen.”.

I förskolenämndens granskningsyttrande till FÖP:en lyfte nämnden att det finns en brist på förskoleplatser i intilliggande innerstaden, Slussen och Rörslöjstaden. Flera där befintliga lokaler har därtill brister i sin inom- och/eller utomhusmiljö och kommer att behöva ersättas framöver. Detta kräver att lokaliseringar av nya förskolor i Nyhamnen har goda kommunikationsmöjligheter. Kranens förskola, som ska uppföras i Västra



Att lokalisera förskolorna längre norrut innebär att de inte har lika goda möjligheter för att avlasta platsbristen i närliggande områden. Att minska antalet planerade förskolor totalt sett innebär att Nyhamnen riskerar att få brist på förskoleplatser i framtiden. Då inga områden i anslutning till Nyhamnen ser ut att kunna avlasta bristsituationen anses detta särskilt olyckligt.

Ordförande Mohamed Yassin (MP)

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]