



Datum
2023-11-07
Vår referens
Alice Svensson
Utredningssekreterare
alice.svensson2@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss angående samråd för detaljplan för fastigheten Parsifal 5 i Västra Söderkulla i Malmö (Detaljplan 5803) FSKF-2023-17407

Sammanfattning

Föreliggande förslag till detaljplan syftar till att göra det möjligt att bedriva skolverksamhet och centrumverksamhet i en äldre gårdsbebyggelse. Syftet är även att möjliggöra för en ny byggnad med samma användning för att komplettera den befintliga bebyggelsen på aktuell fastighet i Västra Söderkulla. I planförslaget föreslås ett 2 meter högt och 64 meter långt bullerskydd till angränsande kommunal förskolas utemiljö. Detta försämrar ljudmiljön med högre bullervärden samt påverkar siktlinjer för den kommunala förskolan.

Förskolenämnden föreslås ställa sig kritiska till planförslaget på grund av föreslaget bullerskydd medför förhöjda bullervärden på intilliggande kommunal förskolas utemiljö.

Förslag till beslut

1. Förskolenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Detaljplan 5803 Plankarta Samråd
- Detaljplan 5803 Planbeskrivning Samråd
- Detaljplan 5803 Följebrev till samrådshandlingar
- Förslag till yttrande över Remiss angående samråd för detaljplan för fastigheten Parsifal 5 i Västra Söderkulla i Malmö (Detaljplan 5803)
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 231122 Remiss angående samråd för detaljplan för fastigheten Parsifal 5 i Västra Söderkulla i Malmö (Detaljplan 5803)

Beslutsplanering

Ordförandeberedning FSKN 2023-11-13
Förskolenämnden 2023-11-22

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret

Ärendet

Se bifogat förslag till yttrande.

Ansvariga

Gabriella Fricke Enhetschef

Susanne Nilsson Avdelningschef

Serene Rosberg Förvaltningschef