



Datum
2023-10-11
Adress
Lugna gatan 82
Diarienummer
FSKF-2023-15072

Yttrande

Till
Malmö
stadsbyggnadskontor

Remiss angående Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Drotsen 1 i Kronprinsen i Malmö (Dp 5830) SBN-2021-742

Förskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Planförslaget förväntas generera ett behov på ca 20 förskoleplatser. Nya Hästhagens förskola som byggs söder om planområdet beräknas möta behovet som uppstår vid byggnation av de nya bostäderna inom detaljplanen.

Yttrande

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra omvandling av befintlig kontorsbyggnad till en byggnad för bostäder, centrumverksamhet och kontor.

Bottenplan i byggnaden är reglerat i detaljplanen för kontor, centrumverksamhet och utåtriktade funktioner.

De nya bostäderna i detaljplaneförslaget beräknas generera ett ökat behov av ca 20 förskoleplatser. Dessa kan täckas upp av nya Hästhagens förskola som byggs inom fastigheten Excellensen 6. Nya Hästhagen beräknas vara färdig 2027.

Fastighetsägare har inkommit med planansökan om att ändra detaljplanen i syfte att möjliggöra ytterligare byggrätter väster och söder om aktuellt planområde. Om det innebär fler bostäder genererar det ett större behov av förskoleplatser.

Ordförande

.....
Mohamed Yassin (MP)

Nämndsekreterare

.....
Josefine Storm

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]