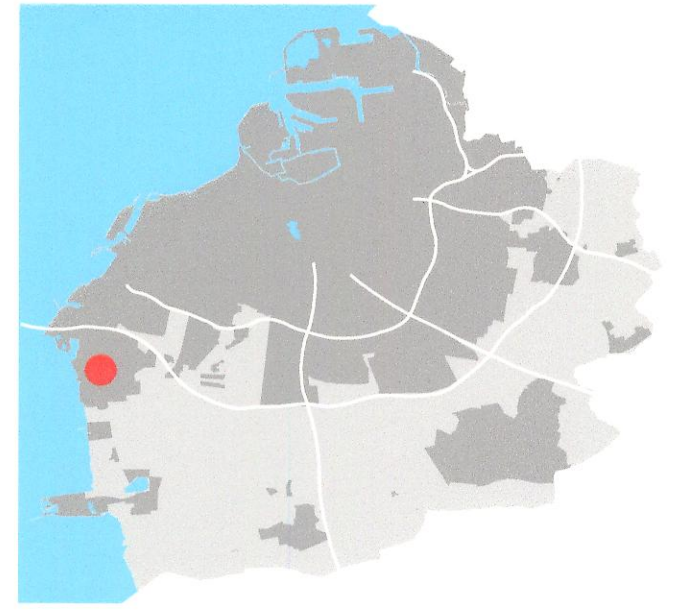


ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighets/Traktgräns/Gränspunkt
- Byggnad
- Skärmtak
- Staket eller plank
- Gång- och cykelbana
- Vägkant
- Kantsten
- Slänt
- 4,09 Befintlig höjd i RH 2000
- Buskage
- Träd
- BUNKEFLOSTRAND** Traktnamn
- ANGSKLOCKAN** Kvartersnamn
- 3 6%** Registerbeteckningar

HANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Planprogram
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Utlåtande

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GCVÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- SC Skola och centrum

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får endast bebyggas med miljöhus och förråd.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n₁ Värdefulla träd ska bevaras. Träd med en stamomfång på 25 cm eller mer får endast fällas vid sjukdom eller säkerhetsrisk. Vid fällning ska träd ersättas med nytt träd med minsta stamomfång 20 cm.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 9.0 Högsta byggnadshöjd i meter.

Utseende

- fi Huvudbyggnader skall utföras med fasader i puts, tegel och/ eller trä.

Eventuella förbindelsegångar mellan byggnader ska vara genomsiktliga och högst 5, 0 meter långa.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
Innan bygglov beviljas ska markföreningar vara avhjälpna.

**Detaljplan för del av fastigheterna
Bunkeflostrand 6:37 och 6:95
i Bunkeflostrand i Malmö**

Upprättad av Malmö Stadsbyggnadskontor

Grundkartan upprättad 2014-09-15

Josephine Nellerup
Planchef

Martina Norrman
Arkitekt

Allan Almqvist
Stadsingenjör



Antagen av stadsbyggnadsnämnden 2014-12-11 nr. 448

Betygar
Lisa Holmdahl Pedersen

Laga kraft ~~2015-01-08~~ 2015-01-08

Dp 5381