



Datum  
2023-02-07  
Vår referens  
Alice Svensson  
Utredningssekreterare  
alice.svensson2@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### Remiss angående Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Häcksaxen 2 med flera i Holma i Malmö (Detaljplan 5765)

#### FSKF-2023-734

#### Sammanfattning

Planområdet ligger i de centrala och västra delarna av Holma, i direkt anslutning till Holma torg och sträcker sig ut till Kroksbäcksparken. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny stadsbebyggelse med bostäder och centrumverksamhet i bottenvåningar. Totalt möjliggörs cirka 115 bostäder inom planområdet varav 25 är radhus. Förskolenämnden föreslås ställa sig positiv till planförslaget men påtala behovet av förskoleplatser i området.

#### Förslag till beslut

1. Förskolenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

#### Beslutsunderlag

- Planbeskrivning samråd, Detaljplan 5765
- Plankarta samråd, Detaljplan 5765
- Följebrev till samrådshandlingar, Detaljplan 5765
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 230222 Remiss angående Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Häcksaxen 2 med flera i Holma i Malmö (Detaljplan 5765)
- Förslag till yttrande över Remiss angående Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Häcksaxen 2 med flera i Holma i Malmö (Detaljplan 5765)

#### Beslutsplanering

Ordförandeberedning FSKN 2023-02-13  
Förskolenämnden 2023-02-22

#### Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret

#### Ärendet

Se bifogat förslag till yttrande.

#### Ansvariga

Gabriella Fricke Enhetschef  
Agneta Sjölund Ekonomichef  
Serene Rosberg Förvaltningschef