



Datum
2023-01-12
Vår referens
Alice Svensson
Utredningssekreterare
alice.svensson2@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss angående samråd för Detaljplan för delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1 i Hyllievång i Malmö (Dp 5759) FSKF-2022-21075

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att uppföra bebyggelse för bostäder och centrumverksamhet i området öster om Sivåkersvägen. Detaljplanen möjliggör för drygt 120 lägenheter i flerbostadshus i fyra till fem våningar och cirka 10 radhus i två till tre våningar. Planförslaget innebär även att säkra ett grönt gång- och cykelstråk på allmän plats, som ska koppla samman Almviksvägen och Lingatan.

Förvaltningen föreslår förskolenämnden att ställa sig positivt till planförslaget.

Förslag till beslut

1. Förskolenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- SBN 2021-04-22 §152b särskilt yttrande (V)
- SBN 2021-04-22 §152a reservation (M, C)
- Dp 5759 Plankarta Samråd
- Dp 5759 Planbeskrivning Samråd
- Dp 5759 Följebrev till samrådshandlingar
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 230125 Detaljplan för delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1 i Hyllievång i Malmö (Dp 5759)
- Förslag till yttrande över Detaljplan för delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1 i Hyllievång i Malmö (Dp 5759)

Beslutsplanering

Ordförandeberedning FSKN 2023-01-16
Förskolenämnden 2023-01-25

Beslutet skickas till

Malmö stadsbyggnadskontor

Ärendet

Se bifogat förslag till yttrande.

Ansvariga

Gabriella Fricke Enhetschef

Agneta Sjölund Ekonomichef

Serene Rosberg Förvaltningschef