



Särskilt Yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2022-04-27

Ärende: 18: SBN-2021-420

Detaljplan för del av fastigheten Kranen 5 m.fl. i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5767)

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga området med blandad stadsbebyggelse i form av bostäder, kontor, förskola och centrumfunktioner. Detaljplanen ska också göra det möjligt att utveckla nya offentliga rum i form av kajtor och en park som blir en grön lunga och mötesplats i området, samt att koppla samman området med övriga delar av Västra Hamnen genom nya gator och gång och cykelvägar. Syftet är också att säkerställa bevarande av en kulturhistoriskt intressant byggnad samt att justera byggrätten för ett sedan tidigare planlagt men inte utbyggt kvarter, för att skapa bättre byggbarhet.

Vi Sverigedemokrater har inga invändningar mot de planerade bostäderna, men vi höjer ögonbrynen när vi ser att det planeras en förskola med plats för 240 barn. Detta liknar storindustriell förskoledrift! Det vore humanare för barnen att i sådana fall dela upp förskolan i mindre enheter. Samtidigt tycker vi det är märkligt att man inte kunnat planera in större friyta för barnen på denna stora fastighet.

Den planerade parken blir i detta förslag ganska liten, då den skall delas av i två bitar, varav den ena skall vara inhägnad. Detta innebär att den avskilda delen inte kan betraktas som allmän park.

Parkeringsnormen kommer med största sannolikhet vålla de boende en hel del huvudbry och besvär. Varför envisas bygga för nästan enbart cyklister, när det finns många som inte kan klara vardagen utan bilen!

Anders Olin (SD)

Åsa Ahnfeldt (SD)

Med instämmande av

Stefan Claesson (SD)

Karin Ramsay (SD)