

Reservation

Stadsbyggnadsnämnden, 2022-04-27

Detaljplan för del av fastigheten Kranen 5 m.fl. i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5767) - samrådshandlingar

Diarienumr: SBN-2021-420

Miljöpartiets ser flera positiva aspekter i detta förslag till utbyggnad i norra delen av Västra hamnen. Bland de positiva aspekterna vi vill lyfta är att området planeras få mycket grönska och flera verksamhetslokaler i bottenvåningarna vilket skapar förutsättningar för en levande stad.

En central fråga i stadens framtida utveckling är att när vi bygger nytt minimera de utsläpp som nybyggnation ger upphov till. Exempelvis orsakar underjordisk parkering mer utsläpp vid anläggning än vad de gör om de samlas i ett mobilitetshus (parkeringshus med fler funktioner än parkering exempelvis bostäder). Ställs krav på att underjordiskt garage ska uppföras med vattentät konstruktion, så som Malmö stad i gör i detta fall, används betydligt mer betong än i mer konventionella lösningar vilket påtagligt ökar utsläppen av koldioxid. Av den anledningen yrkade Miljöpartiet på att parkering skulle lösas i mobilitetshus istället för i underjordiskt garage.

I den täta stadsmiljön är det viktigt att boendes innergårdar blir tillräckligt stora för att kunna rymma grönska och plats för vistelse och lek. Vi föreslog därför att de tre kvarter med små gårdar skulle göras större. Utöver det lyfte vi också frågor kring att möjliggöra helt kringbyggda kvarter då dessa både ger fler bostäder och skapar förutsättningar för att innergårdarna används mer.

Då våra förslag inte fick stöd i nämnden reserverade vi oss i ärendet.

För Miljöpartiet de gröna

Mårten Espermarker

Mårten Espermarker, ledamot nämnd
