



Särskilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2021-06-24

Ärende: Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (DP 5530)
SBN-2016-434

Integrera hyresrätter med lägre kostnad

Detta ärende berör en detaljplan öster om Mässan i Hyllie, den prövar möjligheten till tät, blandad stadsmässig bebyggelse med bland annat bostäder, arbetsplatser och kommunal service.

Förskolan som planeras i området bör självklart ge barn utrymme för rörelse och lek och klara målsättningen på 30m² per barn.

En annan del i detaljplanen är att ge utrymme för att bygga enligt konceptet Mallbo, bostäder med en lägre hyreskostnad. Vi är positiva till att planen utgår från att dessa bostäder med rimligare hyra blandas med övriga bostäder. Skulle en kommande aktör i området vilja bygga på annat sätt förutsätter vi att stadsbyggnadskontoret håller fast vid målsättningen att dessa lägenheter kommer att integreras. Vi får inte skapa särskilda kvarter där de med mindre portmonnä får bo.

För Vänsterpartiet

Mikael Andersson

med instämmande av

Sara Andersson