



## Reservation

Stadsbyggnadsnämnden 2021-05-27  
Ärende 20:SBN-2018-926

### **Detaljplan för fastigheten Almgården 4 m.fl. i Almgården i Malmö (Dp 5636) SBN-2018-926**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra förtätning i bostadsområdet Almgården med fler bostäder, detaljhandel, kontor och service. Detaljplanen innehåller befintliga och nya byggrätter på fastigheten Almgården 4 och nya byggrätter på del av fastigheten Rosengård 131:49.

Vi Sverigedemokrater motsätter oss en förtätning av Almgården och yrkade avslag. Förtätningen minskar de boendes tillgång till grönytor och försämrar deras livskvalité. Det blir inte bara trångbott i husen men också utomhus i närmiljön. Förskolor som delar gemensam gård med bostadshus är inte att föredra då dessa ofta har olika behov för hög trivselfaktor. Att bygga 650 lägenheter med Malmö stads nya P-norm, *Mobilitet för Malmö 2021*, med endast 6,5 bpl/1000 kvm ljus BTA kommer att leda till parkeringsbrist för de bo-satta i det förtätade området. Då Agnesfridsvägen är en av huvudlederna för infart till Malmö anser vi att förtätningen och omvandlandet till stadsgata är negativ. Agnesfridsvägen trafikeras idag av tung trafik.

Villa kvarteret Piskan på andra sidan Agnesfridsvägen får betydligt försämrad boendemiljö med skuggning av sina tomter och insyn till sina trädgårdar av de höga hus som planeras mitt emot alldeles intill Agnesfridsvägen.

Då Sverigedemokraterna än en gång inte fick gehör för vårt yrkande om avslag av detaljplanen så reserverar vi oss i ärendet.

\_\_\_\_\_  
Åsa Ahnfeldt (SD)

\_\_\_\_\_  
Stefan Claesson (SD)

Med instämmande av:

\_\_\_\_\_  
Karin Ramsay (SD)