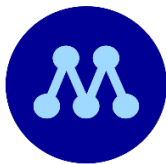


Den nya
svenska
modellen



Reservation

Stadsbyggnadsnämnden 2021-06-24

Ärende 21 – Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)

SBN-2016-434

I detta ärende behandlar vi en detaljplan för ny bebyggelse i centrala Hyllie

Denna detaljplan är tilltänkt för en markanvisning för projektet Mallbo, vars syfte är att bygga billiga bostäder. Oavsett vad man tycker om själva projektet så anser Centerpartiet och Moderaterna att mer skulle kunna göras för att öka förutsättningarna för ett billigare byggande.

För att få kalkylen att gå ihop i ett byggprojekt är uthyrningsbar yta avgörande. Att ge byggherrarna möjlighet att bygga högre är ett enkelt sätt att skapa bättre ekonomiska förutsättningar. Detta är dessutom ett attraktivt läge med närhet till Citytunneln, och borde därför vara ett prioriterat område för en ökad befolkningstäthet, om vi ska kunna bygga en hållbar stad även för framtida generationer.

Av den anledningen yrkade vi att planen skulle återremitteras i syfte att möjliggöra för en ökad exploateringsgrad. Då vårt yrkande inte vann majoritetens gillande reserverar vi oss mot beslutet.

Malmö den 2021-06-29

Martin Molin (C)

Darko Simic (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Med Instämmande av:

Peter Ahlström (M)

Petra Lundgren (M)

Bengt Svensson
(C)