

2021-07-26

Ansvar 1568	Objekt	Avtal		Projekt nr 7243
Deb	År	Månad	Dag	Sign
Ou	År	Månad	Dag	Sign

Projekteringsavtal mellan Stadsfastigheter och Förskoleförvaltningen

Hyresvärd: Stadsfastigheter

Hyresgäst: Förskoleförvaltningen

Stadsfastigheter kommer att ta fram programhandling, systemhandling, bygghandling och förfrågningsunderlag för generalentreprenad avseende nybyggnation av ny förskola på fastigheten Glasugnen 1, område 2.

Om projektet av någon anledning inte genomförs kommer följande att gälla:

Om projektet avstannar på grund av att hyresgästen eller hyresvärden underlåtit att agera under en sexmånadersperiod, kommer projektet att avslutas förutsatt att inget annat är överenskommet mellan parterna.

Avbryter hyresgästen projektet skall hyresgästen stå för nerlagda kostnader för framtagande av handlingar.

Kostnader för framtagande av handlingar beräknas till 5 000 000 kr, i denna summa inkluderas också 500 000 kr från ett tidigare tecknat riskavtal som avsåg utredningsarbetet av projektet. I och med att detta projekteringsavtal träder i kraft så inkluderas tidigare tecknat riskavtal i detta nya projekteringsavtal.

Alla kostnader kopplade till detta projekteringsavtal inkluderas i den totala projektsumman som ligger till grund för hyresberäkningen av hyresavtalet. När hyresavtal skrivs och träder i kraft så utgår detta projekteringsavtal och ingår istället i hyresavtalet.

Ombud se särskild handling.

Ort, datum Malmö	Ort, datum
Hyresvärd, underskrift Malmö kommun, genom dess Servicenämnd avdelning Stadsfastigheter	Hyresgäst, underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande