



Datum
2021-08-18
Adress
Lugna gatan 82
Diarienummer
FSKF-2021-14325

Yttrande

Till
Malmö
stadsbyggnadskontor

Remiss angående handlingar till granskning för; Detaljplan för fastigheten Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622) SBN-2017-773

Förskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Förskolenämnden ställer sig positiv till föreliggande förslag till detaljplan och att den möjliggör för nybyggnation av en förskola om cirka 120 platser. Förutsättningarna för förskolan bedöms som goda.

Yttrande

Förskolenämnden ställer sig positiv till att föreliggande planförslag möjliggör för en förskola om cirka 120 platser, och antalet platser bedöms som tillräckligt för att möta upp platsbehovet i området. Inom planområdet planeras cirka 1000 nya bostäder, vilket väntas generera ett behov som överskrider 120 platser något. Detta bedöms dock vägas upp av befintlig kapacitet i Bunkeflostrand samt andra planerade förskoleprojekt i området. I Bunkeflostrand finns idag och inom den närmsta tioårsperioden en merkapacitet som till viss del kan möta upp det förväntat ökade behovet i och med nybyggnationen inom föreliggande område.

Förutsättningarna för den nya förskolan har förtydligats sedan samrådsförslaget. Ytor för byggnad och friyta, möjlighet för angöring samt ljud- och ljusförhållanden bedöms ge goda möjligheter för en ny förskola som kan utformas för att ge den pedagogiska verksamheten bästa möjliga förutsättningar. Liksom nämnden även lyfte i samband med samrådsförslaget bedöms förskoletomtens läge intill parkstråket som fördelaktigt då det möjliggör för samnyttjande och mervärden, både för förskoleverksamheten och boende i området.

Vidare ser nämnden positivt på de goda möjligheter till säkra och trygga transporter med gång, cykel och kollektivtrafik som planen innebär, och att goda möjligheter för cykelparkering säkerställs i planen. Nämnden önskar dock ett förtydligande angående förslaget om låsbara skjul för vårdnadshavares vagnar och cykelvagnar som planeras vid

förskolan. Det är viktigt att förskoleverksamheten inte står ansvarig för vårdnadshavares vagnar. Barnens friytor måste prioriteras före vårdnadshavares tillgång till låsbara skjul.

Sammanfattningsvis bedömer förskolenämnden att förutsättningarna för en ny förskola inom föreliggande område är goda.

Ordförande

.....
Rose-Marie Carlsson (S)
.....

Nämndsekreterare

.....
Louise Säfström
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]