



Datum
2020-02-05
Vår referens
Elina Lindeborg
Utredningssekreterare
elina.lindeborg@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss angående granskning av förslag till Detaljplan för södra delen av Holmastan inom del av fastigheten Hyllie 165:61 m. fl. i Hyllie i Malmö (Detaljplan 5546) FSKF-2020-1094

Sammanfattning

Föreliggande förslag till detaljplan syftar att möjliggöra tät, blandad och stadsmässig bebyggelse med cirka 680 nya bostäder, publika bottenvåningar, parkeringshus, kontor samt en förskola om cirka 80 platser.

Förskolenämnden ställer sig positiv till utvecklingen av Holma och att en förskola har inkluderats i planen. Vidare uppskattar nämnden ambitionen att knyta samman Holma med näraliggande områden så som Kulladal och Hyllievång. Nämnden ser dock att det i och med den hårt reglerade planen finns en risk för fördryrningar och komplikationer i ett senare skede.

Förslag till beslut

1. Förskolenämnden godkänner förslag till yttrande rörande Remiss angående granskning av förslag till Detaljplan för södra delen av Holmastan inom del av fastigheten Hyllie 165:61 m. fl. i Hyllie i Malmö (Detaljplan 5546)

Beslutsunderlag

- Särskilt yttrande Stadsbyggnadsnämnden 2017-02-16
- Reservation Stadsbyggnadsnämnden 2017-02-16
- Detaljplan 5546 Samrådsredogörelse
- Detaljplan 5546 Planbeskrivning
- Detaljplan 5546 Underrättelse om granskning
- Detaljplan 5546 Plankarta
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 200219 Remiss angående granskning av förslag till Detaljplan för södra delen av Holmastan inom del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. i Hyllie i Malmö Detaljplan 554
- Förslag till yttrande över Remiss angående granskning av förslag till Detaljplan för södra delen av Holmastan inom del av fastigheten Hyllie 165:61 m. fl. i Hyllie i Malmö (Detaljplan 5546)

Beslutsplanering

Ordförandeberedning FSKN 2020-02-10
Förskolenämnden 2020-02-19

Beslutet skickas till

Malmö stadsbyggnadskontor.

Ärendet

Se bifogat förslag till yttrande.

Ansvariga

Gabriella Fricke Enhetschef

Agneta Sjölund Ekonomichef

Peter Lindberg Förvaltningschef